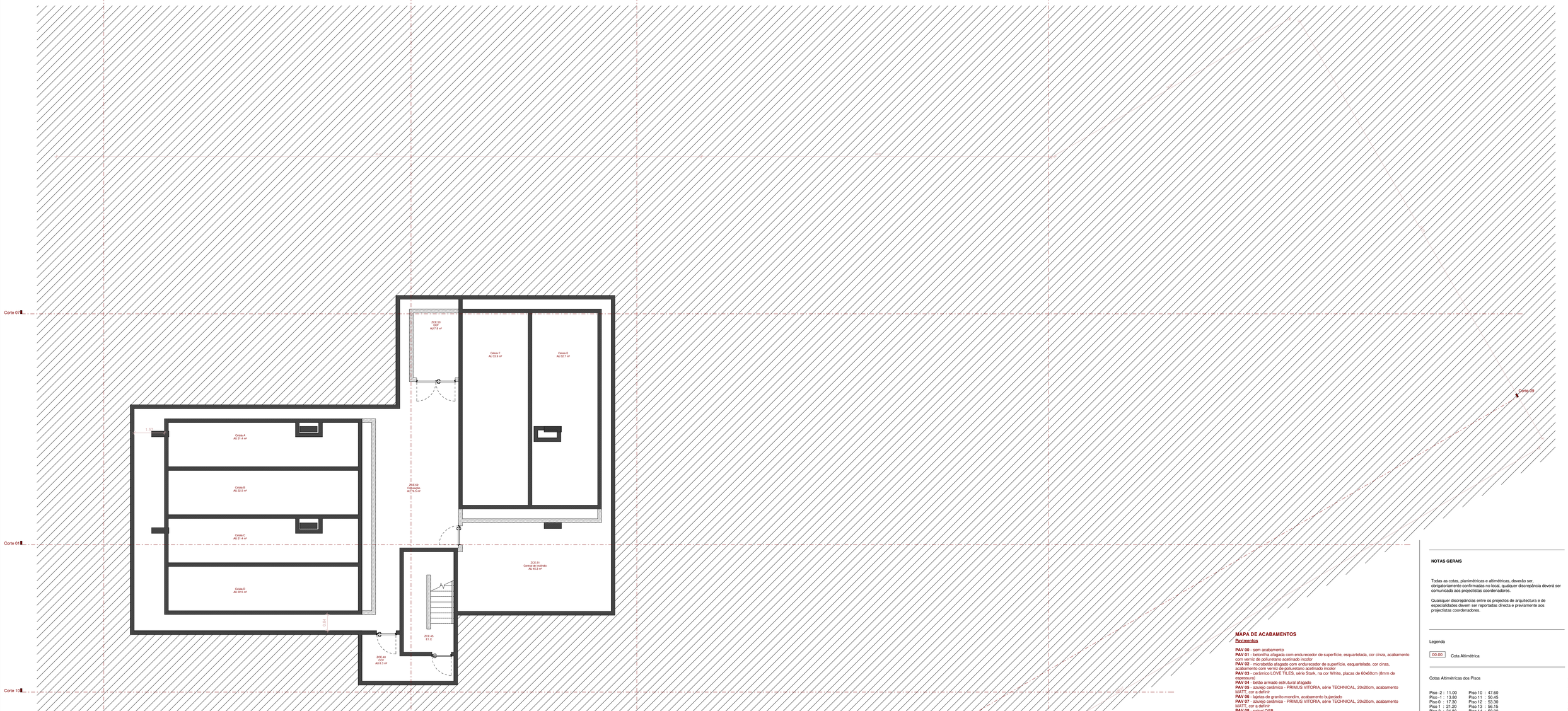
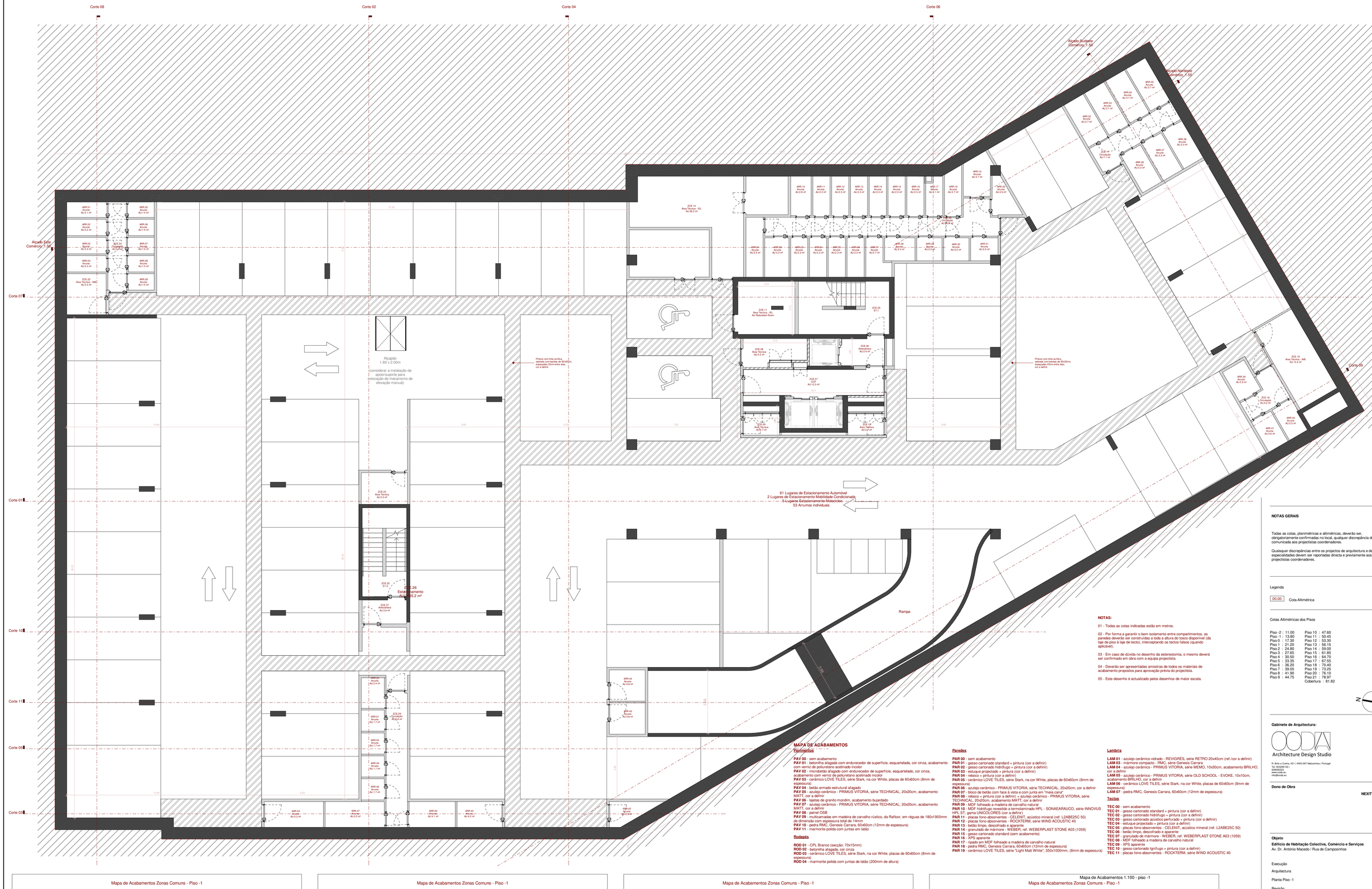

Corte 08
Corte 02
Corte 04
Corte 06
Corte 09
Corte 07
Corte 01
Corte 10
Corte 11
Corte 05
Corte 03
Célula A
AU 21.4 m²
Célula B
AU 22.3 m²
Célula C
AU 21.4 m²
Célula D
AU 22.5 m²
Célula E
AU 32.7 m²
Célula F
AU 33.9 m²
ZCE.50
CCF
AU 7.9 m²
ZCE.51
Central de Incêndio
AU 45.3 m²
ZCE.52
Circulação
AU 76.6 m²
ZCE.45
61.C
ZCE.48
8.3 m²
AU 8.3 m²
F1
F2
F3
F4
F5
F6
F7
F8
F9
F10
F11
F12
F13
F14
F15
F16
F17
F18
F19
F20
F21
F22
F23
F24
F25
F26
F27
F28
F29
F30
F31
F32
F33
F34
F35
F36
F37
F38
F39
F40



NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do tosco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelada, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Rafloor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - bloco de betão com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICOLORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. LZABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMO, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)

Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. LZABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso -1

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ARR.01	Arrumo	2.1 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.02	Arrumo	2.2 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.03	Arrumo	2.2 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.04	Arrumo	2.2 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.05	Arrumo	1.4 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.06	Arrumo	1.5 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.07	Arrumo	1.5 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.08	Arrumo	1.5 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.09	Arrumo	1.5 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.10	Arrumo	2.8 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.11	Arrumo	2.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.12	Arrumo	2.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.13	Arrumo	2.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.14	Arrumo	2.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.15	Arrumo	2.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.16	Arrumo	2.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.17	Arrumo	2.1 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.18	Arrumo	2.7 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.19	Arrumo	3.7 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.20	Arrumo	2.6 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso -1

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ARR.23	Arrumo	2.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.24	Arrumo	2.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.25	Arrumo	2.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.26	Arrumo	2.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.27	Arrumo	2.7 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.28	Arrumo	2.4 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.29	Arrumo	2.0 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.30	Arrumo	2.0 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.31	Arrumo	2.0 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.32	Arrumo	3.7 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.33	Arrumo	3.7 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.34	Arrumo	3.7 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.35	Arrumo	3.7 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.36	Arrumo	3.3 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.37	Arrumo	3.3 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.38	Arrumo	3.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.39	Arrumo	2.9 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.40	Arrumo	2.5 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.41	Arrumo	2.6 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.42	Arrumo	2.9 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso -1

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ARR.43	Arrumo	3.8 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.44	Arrumo	3.8 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.45	Arrumo	4.0 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.46	Arrumo	4.1 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.47	Arrumo	5.2 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ARR.48	Arrumo	1.7 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.49	Arrumo	1.7 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.50	Arrumo	1.7 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.51	Arrumo	1.7 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.52	Arrumo	2.4 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ARR.53	Arrumo	5.2 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ZCE.05	ET.1	26.5 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ZCE.06	Antecâmara	3.9 m²	PAV 04	PAR.03	ROD 02		TEC 06	-1
ZCE.07	CCF	12.3 m²	PAV 04	PAR.03	ROD 02		TEC 06	-1
ZCE.08	Área Técnica	5.3 m²	PAV 04	PAR.03	ROD 02		TEC 06	-1
ZCE.09	Área Técnica	2.7 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1

Mapa de Acabamentos 1.100 - piso -1

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso -1

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ZCE.10	Área Técnica	2.7 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ZCE.11	Área Técnica - IEL	Redundant Room	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ZCE.14	Área Técnica - IEL	38.3 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ZCE.17	Circulação	7.1 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ZCE.18	Circulação	4.2 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ZCE.19	Área Técnica - IME	13.4 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ZCE.21	Circulação	5.7 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ZCE.22	Área Técnica - IME	5.5 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ZCE.23	Área Técnica	5.0 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ZCE.25	E1.C	13.0 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13			TEC 06	-1
ZCE.26	Estacionamento	1865.2 m²	PAV 04	PAR.07 / PAR 13				-1
ZCE.27	Antecâmara	3.6 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ZCE.28	Circulação	16.8 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1
ZCE.29	Circulação	9.8 m²	PAV 04	PAR.07			TEC 06	-1

NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

00.00 Cota Altimétrica

Cotas Altimétricas dos Pisos

Piso -2 : 11.00	Piso 10 : 47.60
Piso -1 : 13.80	Piso 11 : 50.45
Piso 0 : 17.30	Piso 12 : 53.30
Piso 1 : 21.20	Piso 13 : 56.15
Piso 2 : 24.80	Piso 14 : 59.00
Piso 3 : 27.65	Piso 15 : 61.85
Piso 4 : 30.50	Piso 16 : 64.70
Piso 5 : 33.35	Piso 17 : 67.55
Piso 6 : 36.20	Piso 18 : 70.40
Piso 7 : 39.05	Piso 19 : 73.25
Piso 8 : 41.90	Piso 20 : 76.10
Piso 9 : 44.75	Piso 21 : 78.97
	Cobertura : 81.82

Gabinete de Arquitectura:

OODA Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
Tel. 933206102 | 935955333
www.ooda.eu
info@ooda.eu

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto

Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Planta Piso -1

Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Lebe
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

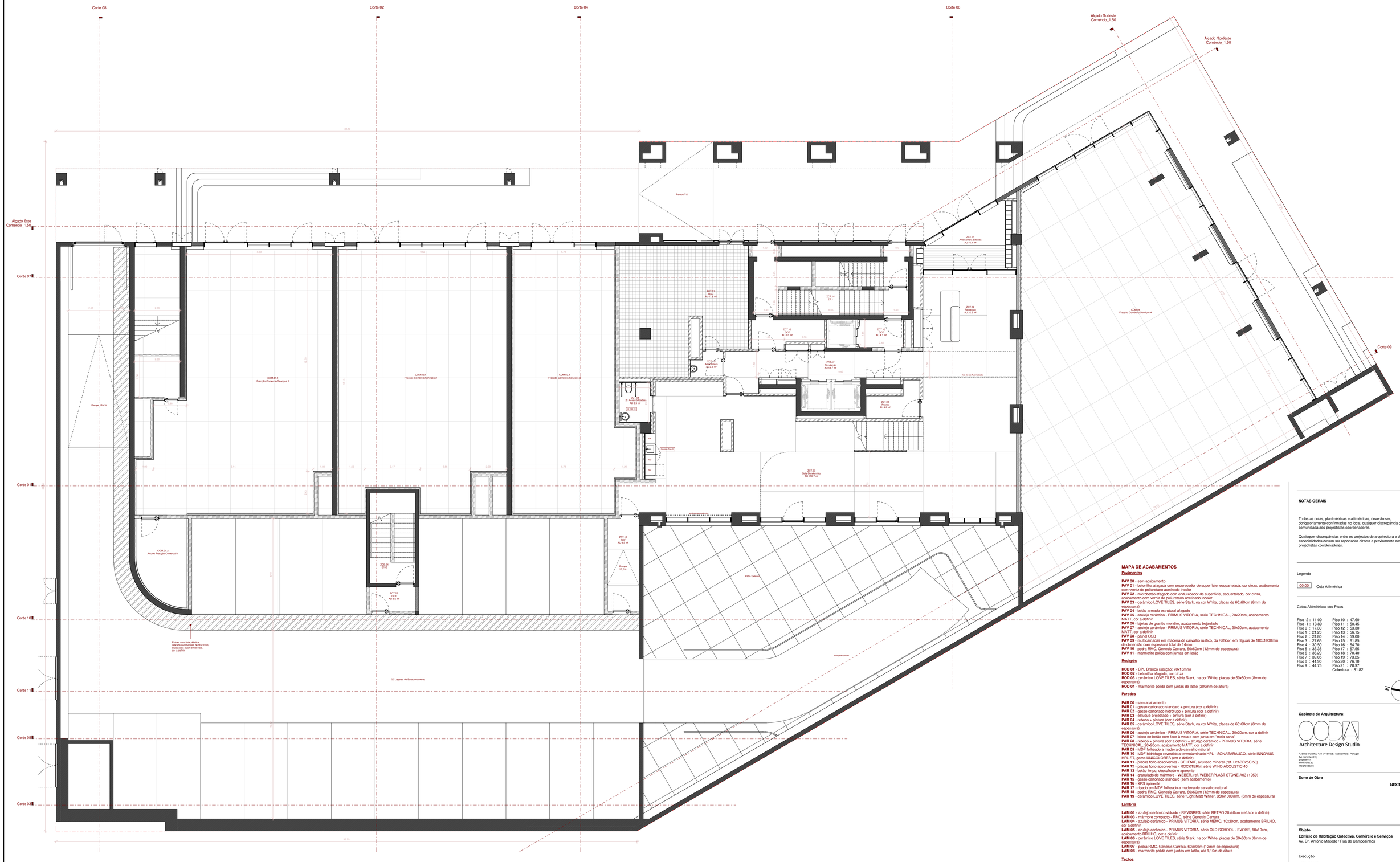
Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala **Data**
1 : 100 **Julho 2022**

REF.: **0112 .B12.03**

Este desenho é propriedade de OODA Arquitectura, tda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor, Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).

0112 Execução Arquitectura



Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 0

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
COM.01.1	Fracção Comércio/Serviços 1	139.0 m²	PAV 08	PAR 15 / PAR 13			TEC 09	0
COM.01.2	Arrumo Fracção Comercial 1	13.1 m²	PAV 01	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	0
COM.02.1	Fracção Comércio/Serviços 2	135.7 m²	PAV 08	PAR 15 / PAR 13			TEC 09	0
COM.03.1	Fracção Comércio/Serviços 3	90.9 m²	PAV 07	PAR 04		LAM 05	TEC 05	0
COM.04	Fracção Comércio/Serviços 4	279.0 m²	PAV 08	PAR 00 / PAR 15 / PAR 13			TEC 00 / TEC 09	0
ZCE.01	Circulação Estacionamento	Not Placed	PAV 04	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	0
ZCE.03	Circulação	Not Placed	PAV 01	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	0
ZCE.04	E1.C	13.0 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	0
ZCT.01	Antecâmara Entrada	16.1 m²	PAV 01	PAR 03 / PAR 13	ROD 02		TEC 03	0
ZCT.02	Recepção	32.3 m²	PAV 01	PAR 03 / PAR 13	ROD 02		TEC 03 / TEC 08	0
ZCT.03	Sala Condomínio	138.7 m²	PAV 01	PAR 03 / PAR 13	ROD 02		TEC 01 / TEC 03	0
ZCT.05	Arrumo	4.8 m²	PAV 01	PAR 03	ROD 02		TEC 04	0
ZCT.07	Circulação	18.7 m²	PAV 01	PAR 03	ROD 02		TEC 01 / TEC 08	0
ZCT.08	I.S. Acessibilidades	3.9 m²	PAV 01	PAR 04		LAM 03	TEC 01	0
ZCT.10	Antecâmara	2.3 m²	PAV 01	PAR 04	ROD 02		TEC 04	0
ZCT.11	RSU	47.8 m²	PAV 05	PAR 08			TEC 06	0
ZCT.12	CCF	6.0 m²	PAV 01	PAR 03	ROD 02		TEC 04	0
ZCT.13	CCF	4.1 m²	PAV 01	PAR 03	ROD 02		TEC 04	0
ZCT.14	ET.1	26.1 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	0

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 0

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ZCT.15	CCF	9.5 m²	PAV 01	PAR 03	ROD 02		TEC 04	0
ZCT.22	CCF	3.6 m²	PAV 01	PAR 07			TEC 06	0

MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelada, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Rafloor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - bloco de betão com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICOLORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMÓ, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
LAM 08 - marmorite polida com juntas em latão, até 1,10m de altura

Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado Ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do tosco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

00.00 Cota Altimétrica

Cotas Altimétricas dos Pisos

Piso -2	11.00	Piso 10	47.60
Piso -1	13.80	Piso 11	50.45
Piso 0	17.30	Piso 12	53.30
Piso 1	21.20	Piso 13	56.15
Piso 2	24.80	Piso 14	59.00
Piso 3	27.65	Piso 15	61.85
Piso 4	30.50	Piso 16	64.70
Piso 5	33.35	Piso 17	67.55
Piso 6	36.20	Piso 18	70.40
Piso 7	39.05	Piso 19	73.25
Piso 8	41.90	Piso 20	76.10
Piso 9	44.75	Piso 21	78.97
		Cobertura	81.82

Gabinete de Arquitectura:

OODA
Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
Tel. 933296122 | 936840323
www.ooda.eu
info@ooda.eu

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto

Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Planta Piso 0

Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Lebe
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

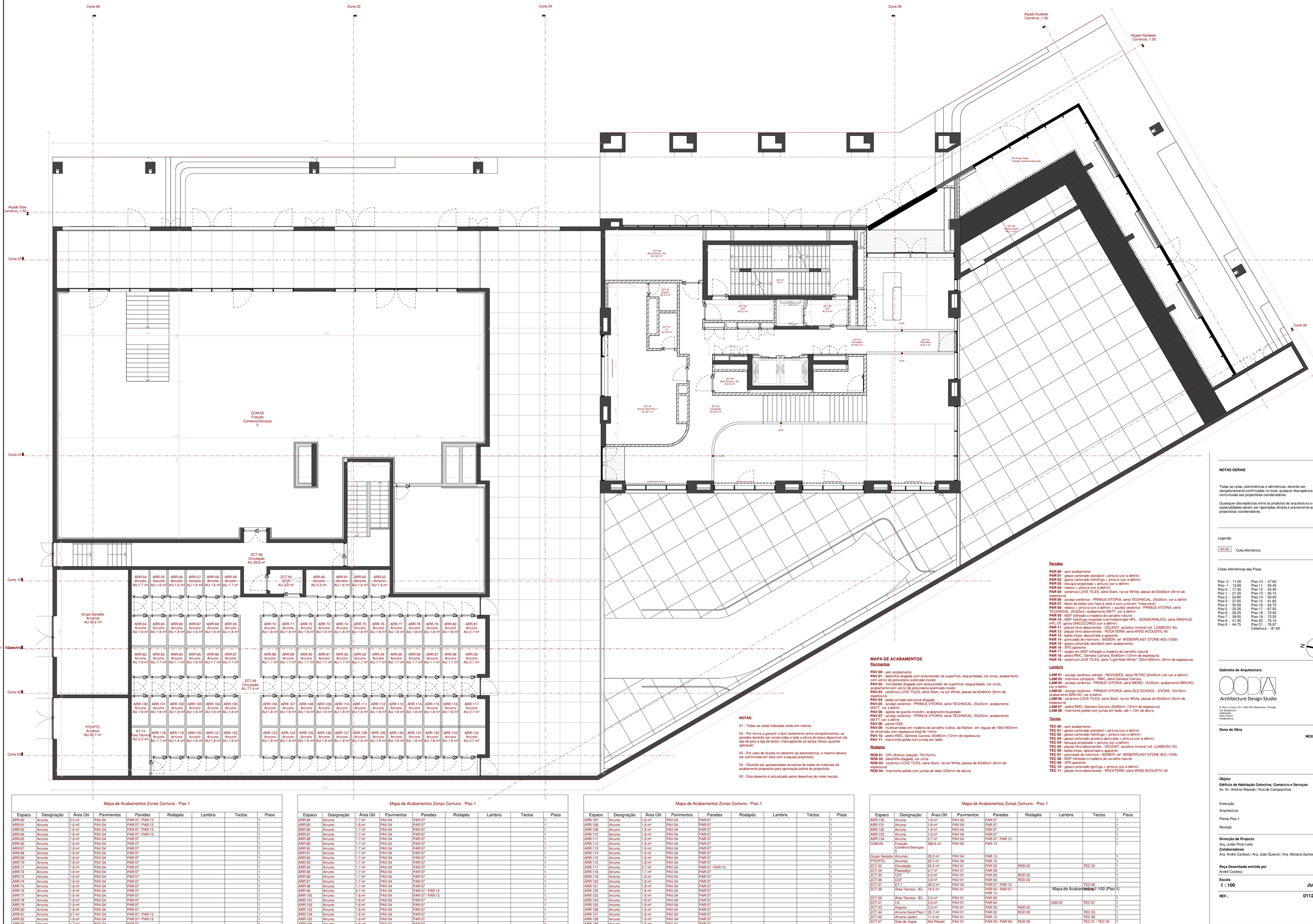
Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala **Data**
1 : 100 **Julho 2022**

REF.: **0112 .B12.04**

Este desenho é propriedade de OODA - Arquitectura, Lda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).

0112 Execução Arquitectura



MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Rafloor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - bloco de betão com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICO.CORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. LZABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMO, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
LAM 08 - marmorite polida com juntas em latão, até 1,10m de altura

Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. LZABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do tosco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 1

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ARR.60	Arumo	2.5 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13				1
ARR.61	Arumo	1.6 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13				1
ARR.62	Arumo	1.6 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13				1
ARR.64	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13				1
ARR.65	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.66	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.67	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.68	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.69	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.70	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.71	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.72	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.73	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.74	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.75	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.76	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.77	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.78	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.79	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.80	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.81	Arumo	2.7 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13				1
ARR.82	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13				1
ARR.83	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 1

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ARR.84	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.85	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.86	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.87	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.88	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.89	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.90	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.91	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.92	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.93	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.94	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.95	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.96	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.97	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.98	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.99	Arumo	2.7 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13				1
ARR.100	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13				1
ARR.101	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.102	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.103	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.104	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.105	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.106	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 1

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ARR.107	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.108	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.109	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.110	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.111	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.112	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.113	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.114	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.115	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.116	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.117	Arumo	2.7 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13				1
ARR.118	Arumo	1.7 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.119	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.120	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.121	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.122	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.123	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.124	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.125	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.126	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.127	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.128	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.129	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 1

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ARR.130	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.131	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.132	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.133	Arumo	1.8 m²	PAV 04	PAR 07				1
ARR.134	Arumo	2.7 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13				1
COM.05	Fracção Comércio/Serviços 5	380.6 m²	PAV 04	PAR 13				1
Grupo Gerador	Arrumos	33.2 m²	PAV 04	PAR 13				1
PTD/PTC	Arrumos	20.7 m²	PAV 04	PAR 13				1
ZCT.33	Circulação	50.5 m²	PAV 01	PAR 03	ROD 02		TEC 03	1
ZCT.34	Passadiço	6.7 m²	PAV 01	PAR 09				1
ZCT.35	CCF	5.2 m²	PAV 01	PAR 03	ROD 02			1
ZCT.36	CCF	3.9 m²	PAV 01	PAR 03	ROD 02			1
ZCT.37	ET.1	26.2 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	1
ZCT.38	Área Técnica - IEL	18.2 m²	PAV 01	PAR 03 / PAR 07 / PAR 13			TEC 01	1
ZCT.39	Área Técnica - IEL	2.5 m²	PAV 01	PAR 03				1
ZCT.41	I.S.	2.8 m²	PAV 01	PAR 04		LAM 03	TEC 01	1
ZCT.43	Arquivo	2.3 m²	PAV 01	PAR 03	ROD 02			1
ZCT.44	Arumo Geral Piso 1	35.7 m²	PAV 01	PAR 03	ROD 02		TEC 03	1
ZCT.45	Arumo Jardim	11.4 m²	PAV 01	PAR 13			TEC 06	1
ZCT.47	Sala de Jogos	Not Placed	PAV 01	PAR 03 / PAR 09 / PAR 17	ROD 02		TEC 01 / TEC 03	1

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 1

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 1 (1:100)

NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

00.00 Cota Altimétrica

Cotas Altimétricas dos Pisos

Piso -2 : 11.00	Piso 10 : 47.60
Piso -1 : 13.80	Piso 11 : 50.45
Piso 0 : 17.30	Piso 12 : 53.30
Piso 1 : 21.20	Piso 13 : 56.15
Piso 2 : 24.80	Piso 14 : 59.00
Piso 3 : 27.65	Piso 15 : 61.85
Piso 4 : 30.50	Piso 16 : 64.70
Piso 5 : 33.35	Piso 17 : 67.55
Piso 6 : 36.20	Piso 18 : 70.40
Piso 7 : 39.05	Piso 19 : 73.25
Piso 8 : 41.90	Piso 20 : 76.10
Piso 9 : 44.75	Piso 21 : 78.97
	Cobertura : 81.82

Gabinete de Arquitectura:

OODA
Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
t. 934000333
t. 934000334
www.ooda.eu
info@ooda.eu

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto

Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução
Arquitectura

Planta Piso 1

Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Leite
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

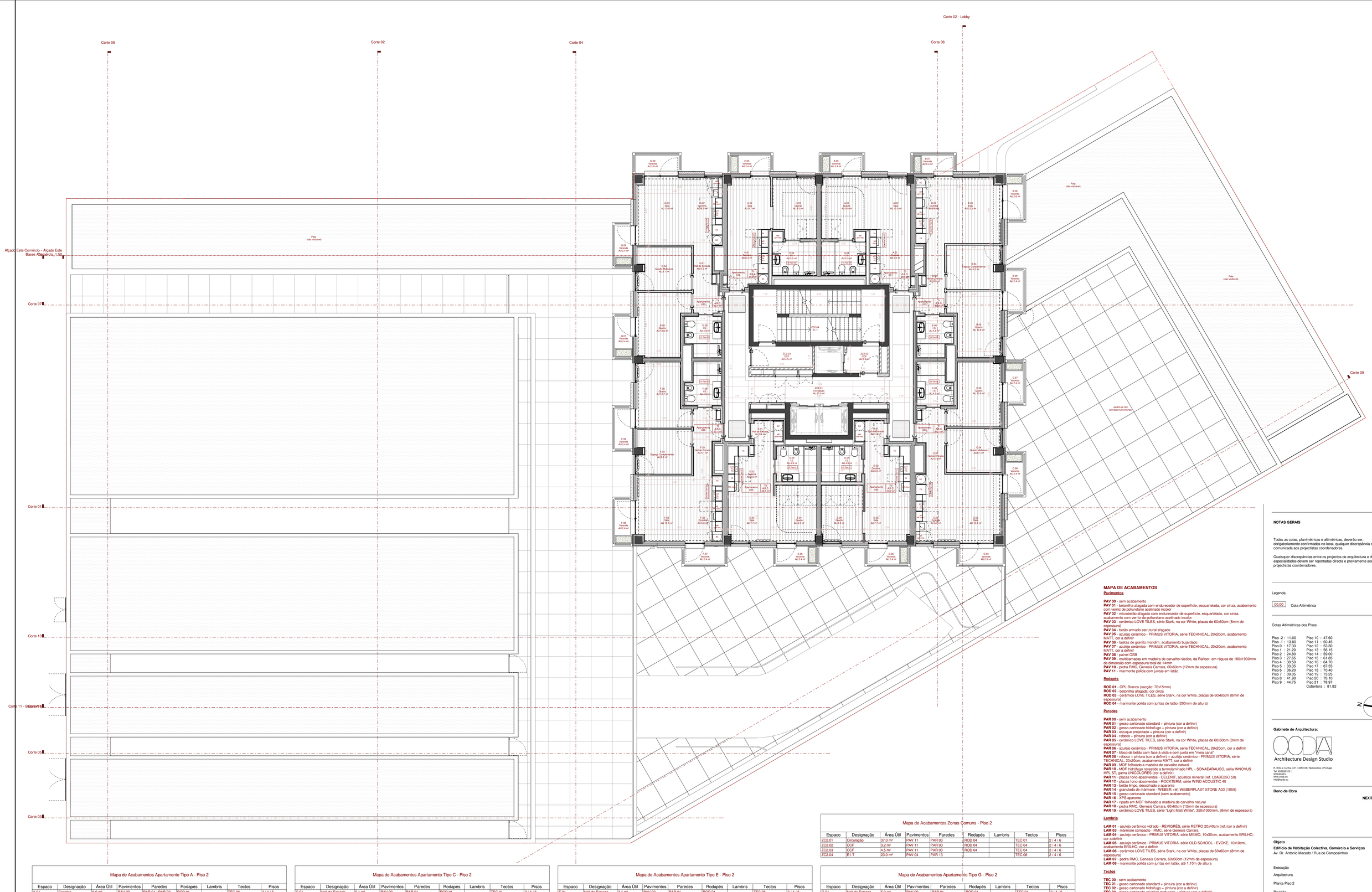
Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala 1 : 100 | **Data** Julho 2022

REF.: 0112 .B12.05

Este desenho é propriedade de OODA Arquitectura, lda e não pode ser reproduzido nem cedido no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. Dec. Lei nº 63/85 | 14 de Março).

0112 Execução Arquitectura



Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 2

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ZC2.01	Circulação	37.0 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 01	2 / 4 / 6
ZC2.02	CCF	3.2 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	2 / 4 / 6
ZC2.03	CCF	4.5 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	2 / 4 / 6
ZC2.04	E1.T	23.0 m²	PAV 04	PAR 13			TEC 06	2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo A - Piso 2

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
A.01	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
A.02	Sala	10.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
A.03	Quarto	9.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
A.04	I.S.	5.5 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
A.05	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo B - Piso 2

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
B.01	Hall de Entrada	5.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
B.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	2 / 4 / 6
B.03	Sala	13.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
B.04	Espaço Complementar	8.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
B.05	Quarto	10.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	2 / 4 / 6
B.06	I.S.	4.8 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
B.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
B.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
B.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo C - Piso 2

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
C.01	Hall de Entrada	5.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	2 / 4 / 6
C.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	2 / 4 / 6
C.03	Sala	13.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
C.04	Quarto Multiusos	8.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
C.05	Quarto	10.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	2 / 4 / 6
C.06	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
C.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
C.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
C.09	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo D - Piso 2

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
D.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
D.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
D.03	Sala	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
D.04	Quarto	8.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
D.05	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
D.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo E - Piso 2

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
E.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 02	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
E.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 02	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
E.03	Sala	7.7 m²	PAV 02	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
E.04	Quarto	Not Placed	PAV 02	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
E.05	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
E.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo F - Piso 2

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
F.01	Hall de Entrada	5.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
F.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	2 / 4 / 6
F.03	Sala	13.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
F.04	Espaço Complementar	8.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
F.05	Quarto	10.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	2 / 4 / 6
F.06	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
F.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
F.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
F.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo G - Piso 2

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
G.01	Hall de Entrada	5.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	2 / 4 / 6
G.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	2 / 4 / 6
G.03	Sala	13.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
G.04	Quarto Multiusos	8.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
G.05	Quarto	10.6 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	2 / 4 / 6
G.06	I.S.	4.8 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
G.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
G.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
G.09	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo H - Piso 2

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
H.01	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
H.02	Sala	9.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
H.03	Quarto	9.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
H.04	I.S.	5.5 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
H.05	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelada, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Rafloor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - betão em bruto com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICOLORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMO, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
LAM 08 - marmorite polida com juntas em latão, até 1,10m de altura

Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado Ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do tosco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

00.00 Cota Altimétrica

Cotas Altimétricas dos Pisos

Piso -2 :	11.00	Piso 10 :	47.60
Piso -1 :	13.80	Piso 11 :	50.45
Piso 0 :	17.30	Piso 12 :	53.30
Piso 1 :	21.20	Piso 13 :	56.15
Piso 2 :	24.80	Piso 14 :	59.00
Piso 3 :	27.65	Piso 15 :	61.85
Piso 4 :	30.50	Piso 16 :	64.70
Piso 5 :	33.35	Piso 17 :	67.55
Piso 6 :	36.20	Piso 18 :	70.40
Piso 7 :	39.05	Piso 19 :	73.25
Piso 8 :	41.90	Piso 20 :	76.10
Piso 9 :	44.75	Piso 21 :	78.97
		Cobertura :	81.82

Gabinete de Arquitectura:

OODA
Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
Tel. 933206122 |
935835333
www.ooda.eu
info@ooda.eu

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto

Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Planta Piso 2

Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Leite
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

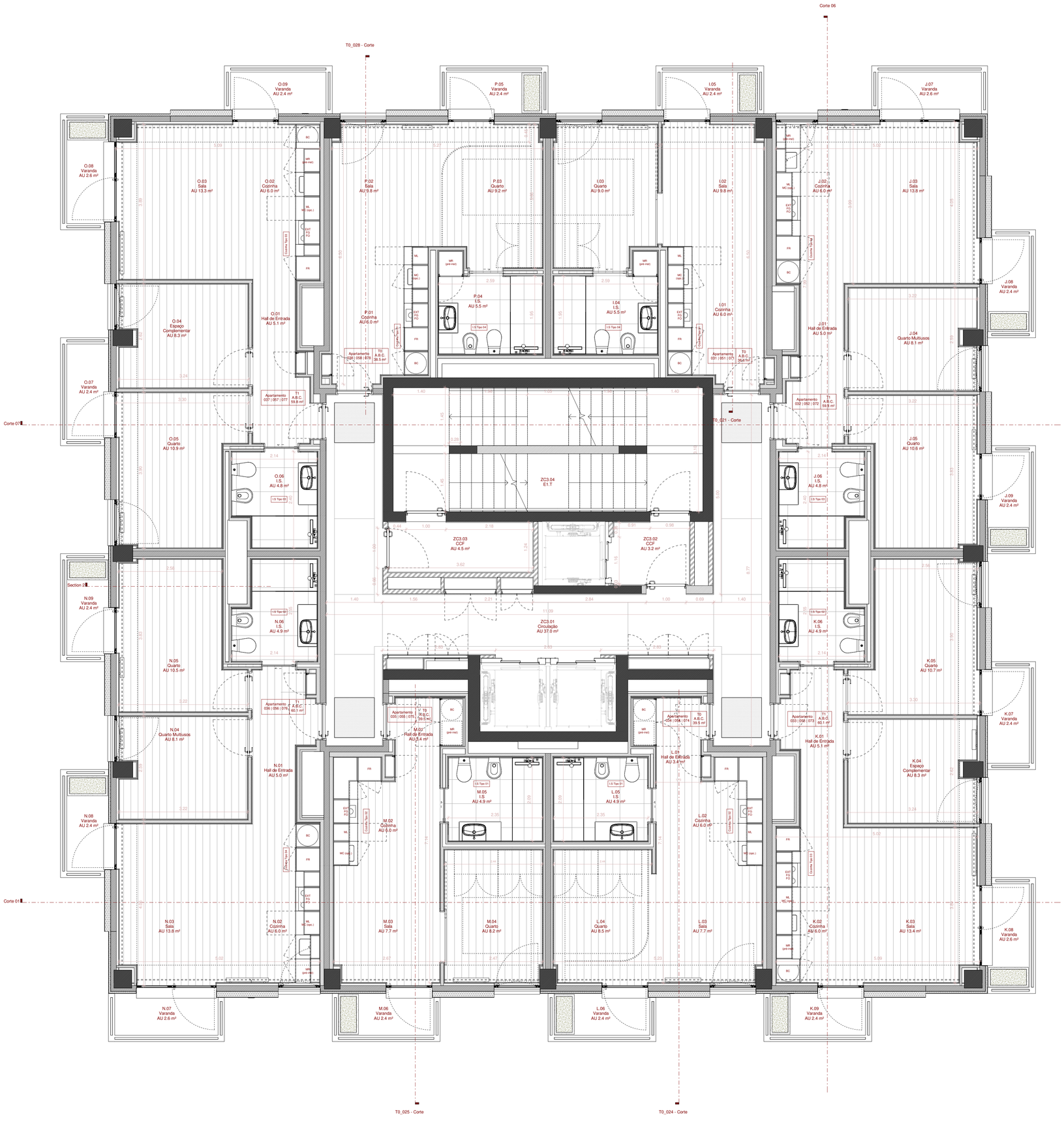
Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala **1 : 100**

Data **Julho 2022**

REF.: **0112 .B12.06**

Este desenho é propriedade de OOD - Arquitectura, lda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).



MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Rafloor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - bloco de betão com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICOLORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMO, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)

Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 3/5/7

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ZC3.01	Circulação	37.0 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 01	3 / 5 / 7
ZC3.02	CCF	3,2 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	3 / 5 / 7
ZC3.03	CCF	4,5 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	3 / 5 / 7
ZC3.04	E1.T	25.0 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	3 / 5 / 7

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo I

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
I.01	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
I.02	Sala	9.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
I.03	Quarto	9.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
I.04	I.S.	5.5 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	3 / 5 / 7
I.05	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo J

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
J.01	Hall de Entrada	5.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	3 / 5 / 7
J.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	3 / 5 / 7
J.03	Sala	13.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
J.04	Quarto Multiusos	8.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
J.05	Quarto	10.6 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	3 / 5 / 7
J.06	I.S.	4.8 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	3 / 5 / 7
J.07	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7
J.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7
J.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo K

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
K.01	Hall de Entrada	5.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
K.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	3 / 5 / 7
K.03	Sala	13.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
K.04	Espaço Complementar	8.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
K.05	Quarto	10.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	3 / 5 / 7
K.06	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	3 / 5 / 7
K.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7
K.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7
K.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo L

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
L.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
L.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
L.03	Sala	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
L.04	Quarto	8.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
L.05	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	3 / 5 / 7
L.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo M

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
M.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
M.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
M.03	Sala	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
M.04	Quarto	8.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
M.05	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	3 / 5 / 7
M.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo N

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
N.01	Hall de Entrada	5.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	3 / 5 / 7
N.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	3 / 5 / 7
N.03	Sala	13.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
N.04	Quarto Multiusos	8.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
N.05	Quarto	10.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	3 / 5 / 7
N.06	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	3 / 5 / 7
N.07	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7
N.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7
N.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo O

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
O.01	Hall de Entrada	5.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
O.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	3 / 5 / 7
O.03	Sala	13.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
O.04	Espaço Complementar	8.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
O.05	Quarto	10.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	3 / 5 / 7
O.06	I.S.	4.8 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	3 / 5 / 7
O.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7
O.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7
O.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo P

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
P.01	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
P.02	Sala	9.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
P.03	Quarto	9.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	3 / 5 / 7
P.04	I.S.	5.5 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	3 / 5 / 7
P.05	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				3 / 5 / 7

NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do bosco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Qualsquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

00.00 Cota Altimétrica

Cotas Altimétricas dos Pisos

Piso -2 : 11.00	Piso 10 : 47.60
Piso -1 : 13.80	Piso 11 : 50.45
Piso 0 : 17.30	Piso 12 : 53.30
Piso 1 : 21.20	Piso 13 : 56.15
Piso 2 : 24.80	Piso 14 : 59.00
Piso 3 : 27.65	Piso 15 : 61.85
Piso 4 : 30.50	Piso 16 : 64.70
Piso 5 : 33.35	Piso 17 : 67.55
Piso 6 : 36.20	Piso 18 : 70.40
Piso 7 : 39.05	Piso 19 : 73.25
Piso 8 : 41.90	Piso 20 : 76.10
Piso 9 : 44.75	Piso 21 : 78.97
	Cobertura : 81.82

Gabinete de Arquitectura:

OODA Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
Tel. 933206122 |
info@ooda.eu
www.ooda.eu

Este desenho é propriedade da OODA. Arquitectura, Lda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto
Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Planta Piso 3_5_7

Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Leite
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

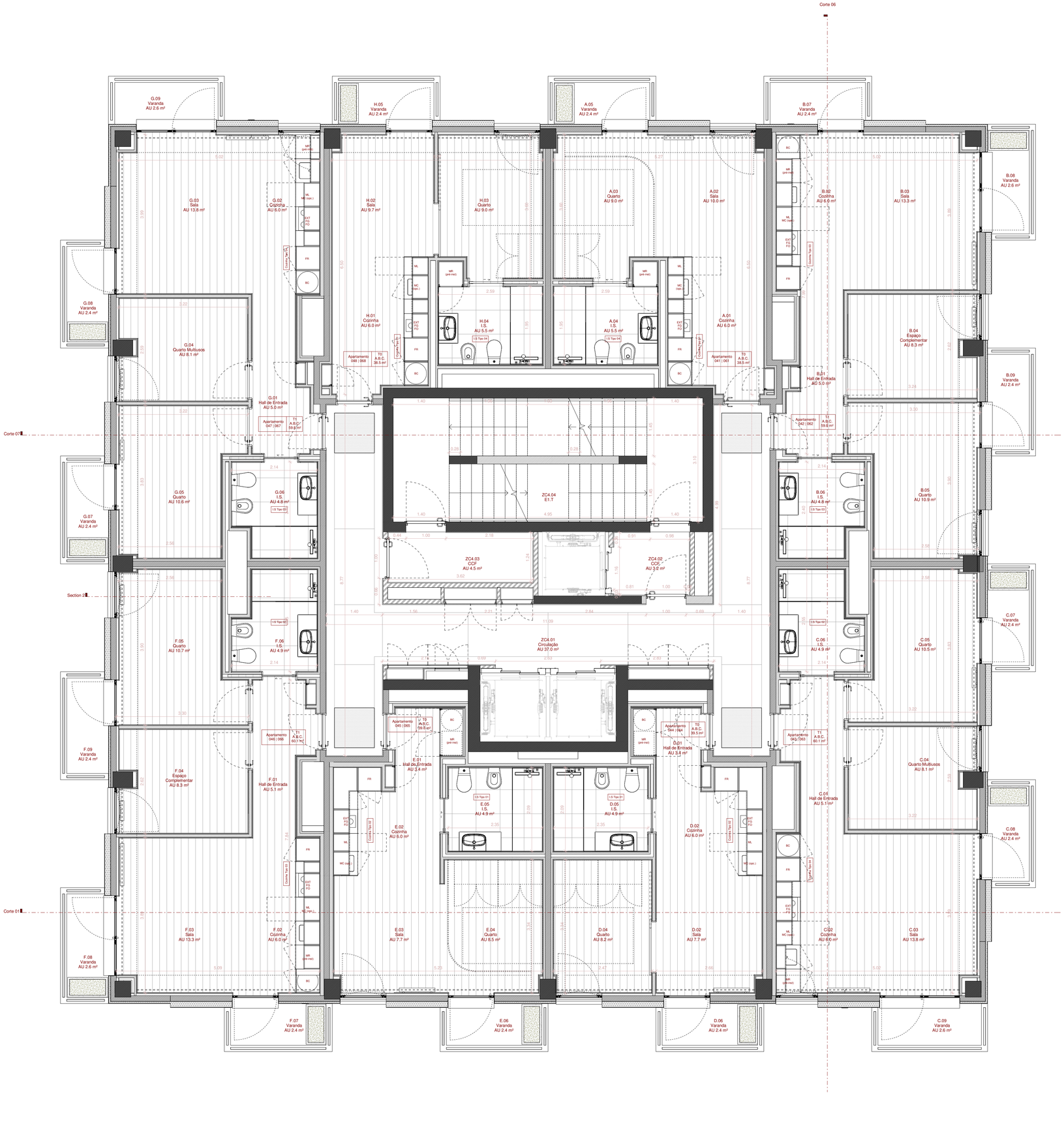
Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala **1 : 50**

Data **Julho 2022**

REF.: **0112 .B12.07**

0112 Execução Arquitectura



MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Rafloor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - bloco de betão com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICOLORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMO, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)

Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado Ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 4/6

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ZC4.01	Circulação	37.0 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 01	2 / 4 / 6
ZC4.02	CCF	3,2 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	2 / 4 / 6
ZC4.03	CCF	4,5 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	2 / 4 / 6
ZC4.04	E1.T	28.0 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo A - Piso 4/6

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
A.01	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
A.02	Sala	10.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
A.03	Quarto	9.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
A.04	I.S.	5,5 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
A.05	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo B - Piso 4/6

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
B.01	Hall de Entrada	5.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
B.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	2 / 4 / 6
B.03	Sala	13.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
B.04	Espaço Complementar	8.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
B.05	Quarto	10.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	2 / 4 / 6
B.06	I.S.	4.8 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
B.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
B.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
B.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo C - Piso 4/6

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
C.01	Hall de Entrada	5.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	2 / 4 / 6
C.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	2 / 4 / 6
C.03	Sala	13.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
C.04	Quarto Multiusos	8.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
C.05	Quarto	10.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	2 / 4 / 6
C.06	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
C.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
C.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
C.09	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo D - Piso 4/6

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
D.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
D.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
D.02	Sala	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
D.04	Quarto	8,2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
D.05	I.S.	4,9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
D.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo E - Piso 4/6

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
E.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
E.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
E.03	Sala	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
E.04	Quarto	8,5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
E.05	I.S.	4,9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
E.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo F - Piso 4/6

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
F.01	Hall de Entrada	5.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
F.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	2 / 4 / 6
F.03	Sala	13.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
F.04	Espaço Complementar	8.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
F.05	Quarto	10.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	2 / 4 / 6
F.06	I.S.	4,9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
F.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
F.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
F.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo G - Piso 4/6

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
G.01	Hall de Entrada	5.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	2 / 4 / 6
G.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	2 / 4 / 6
G.03	Sala	13.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
G.04	Quarto Multiusos	8.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
G.05	Quarto	10.6 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	2 / 4 / 6
G.06	I.S.	4.8 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
G.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
G.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6
G.09	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo H - Piso 4/6

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
H.01	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
H.02	Sala	9.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
H.03	Quarto	9.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	2 / 4 / 6
H.04	I.S.	5,5 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	2 / 4 / 6
H.05	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				2 / 4 / 6

NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do tosco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Qualsquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

00.00 Cota Altimétrica

Cotas Altimétricas dos Pisos

Piso -2 :	11.00	Piso 10 :	47.60
Piso -1 :	13.80	Piso 11 :	50.45
Piso 0 :	17.30	Piso 12 :	53.30
Piso 1 :	21.20	Piso 13 :	56.15
Piso 2 :	24.80	Piso 14 :	59.00
Piso 3 :	27.65	Piso 15 :	61.85
Piso 4 :	30.50	Piso 16 :	64.70
Piso 5 :	33.35	Piso 17 :	67.55
Piso 6 :	36.20	Piso 18 :	70.40
Piso 7 :	39.05	Piso 19 :	73.25
Piso 8 :	41.90	Piso 20 :	76.10
Piso 9 :	44.75	Piso 21 :	78.97
		Cobertura :	81.82

Gabinete de Arquitectura:

OODA
Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
Tel. 933206122 |
info@ooda.eu
www.ooda.eu
info@ooda.eu

Este desenho é propriedade da OODA, Arquitectura, Lda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor - Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto
Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Planta Piso 4_6

Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Leite
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

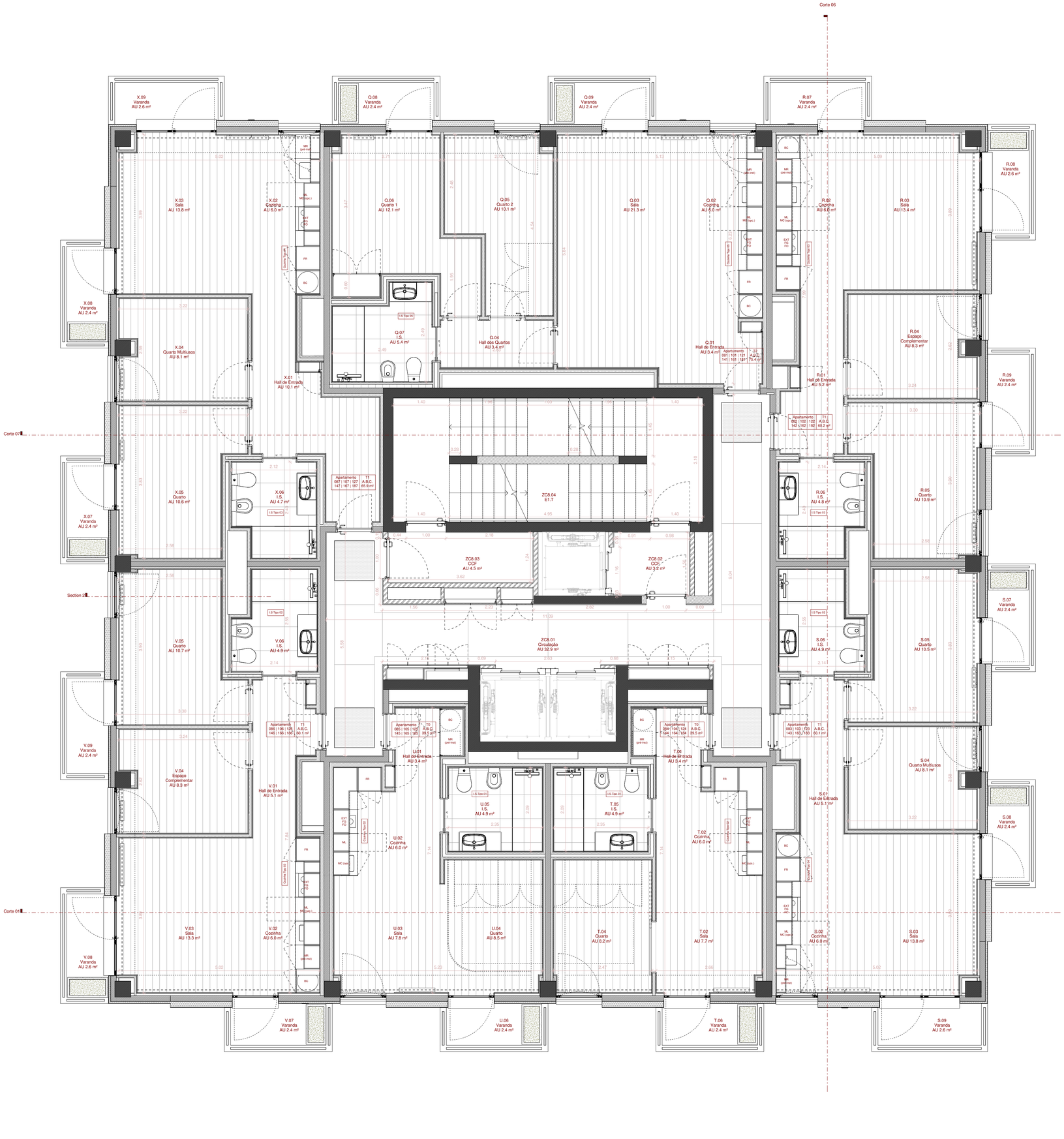
Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala **1 : 50**

Data **Julho 2022**

REF.: **0112 .B12.08**

0112 Execução Arquitectura



MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Rafloor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - bloco de betão com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICOLORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMO, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)

Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 8/10/12/14/16/18

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ZC8.01	Circulação	32.9 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 01	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
ZC8.02	CCF	3.2 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
ZC8.03	CCF	4.5 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
ZC8.04	E1.T	23.0 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo Q

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
Q.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
Q.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
Q.03	Sala	21.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
Q.04	Hall dos Quartos	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
Q.05	Quarto 2	10.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
Q.06	Quarto 1	12.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
Q.07	I.S.	5.4 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
Q.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
Q.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo R

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
R.01	Hall de Entrada	5.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
R.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
R.03	Sala	13.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
R.04	Espaço Complementar	8.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
R.05	Quarto	10.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
R.06	I.S.	4.8 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
R.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
R.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
R.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo S

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
S.01	Hall de Entrada	5.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
S.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
S.03	Sala	13.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
S.04	Quarto Multiusos	8.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
S.05	Quarto	10.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
S.06	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
S.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
S.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
S.09	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo T

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
T.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
T.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
T.02	Sala	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
T.04	Quarto	8.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
T.05	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
T.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo U

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
U.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
U.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
U.03	Sala	7.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
U.04	Quarto	8.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
U.05	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
U.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo V

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
V.01	Hall de Entrada	5.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
V.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
V.03	Sala	13.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
V.04	Espaço Complementar	8.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
V.05	Quarto	10.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
V.06	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
V.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
V.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
V.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo X

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
X.01	Hall de Entrada	10.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
X.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
X.03	Sala	13.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
X.04	Quarto Multiusos	8.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
X.05	Quarto	10.6 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
X.06	I.S.	4.7 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
X.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
X.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18
X.09	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				8 / 10 / 12 / 14 / 16 / 18

NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do tosco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

00.00 Cota Altimétrica

Cotas Altimétricas dos Pisos

Piso -2 :	11.00	Piso 10 :	47.60
Piso -1 :	13.80	Piso 11 :	50.45
Piso 0 :	17.30	Piso 12 :	53.30
Piso 1 :	21.20	Piso 13 :	56.15
Piso 2 :	24.80	Piso 14 :	59.00
Piso 3 :	27.65	Piso 15 :	61.85
Piso 4 :	30.50	Piso 16 :	64.70
Piso 5 :	33.35	Piso 17 :	67.55
Piso 6 :	36.20	Piso 18 :	70.40
Piso 7 :	39.05	Piso 19 :	73.25
Piso 8 :	41.90	Piso 20 :	76.10
Piso 9 :	44.75	Piso 21 :	78.97
		Cobertura :	81.82

Gabinete de Arquitectura:

OODA Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
Tel. 933206102 |
935955333
www.ooda.eu
info@ooda.eu

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto

Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Planta Piso 8_10_12_14_16_18

Revisão - BTS.0

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Lebe
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

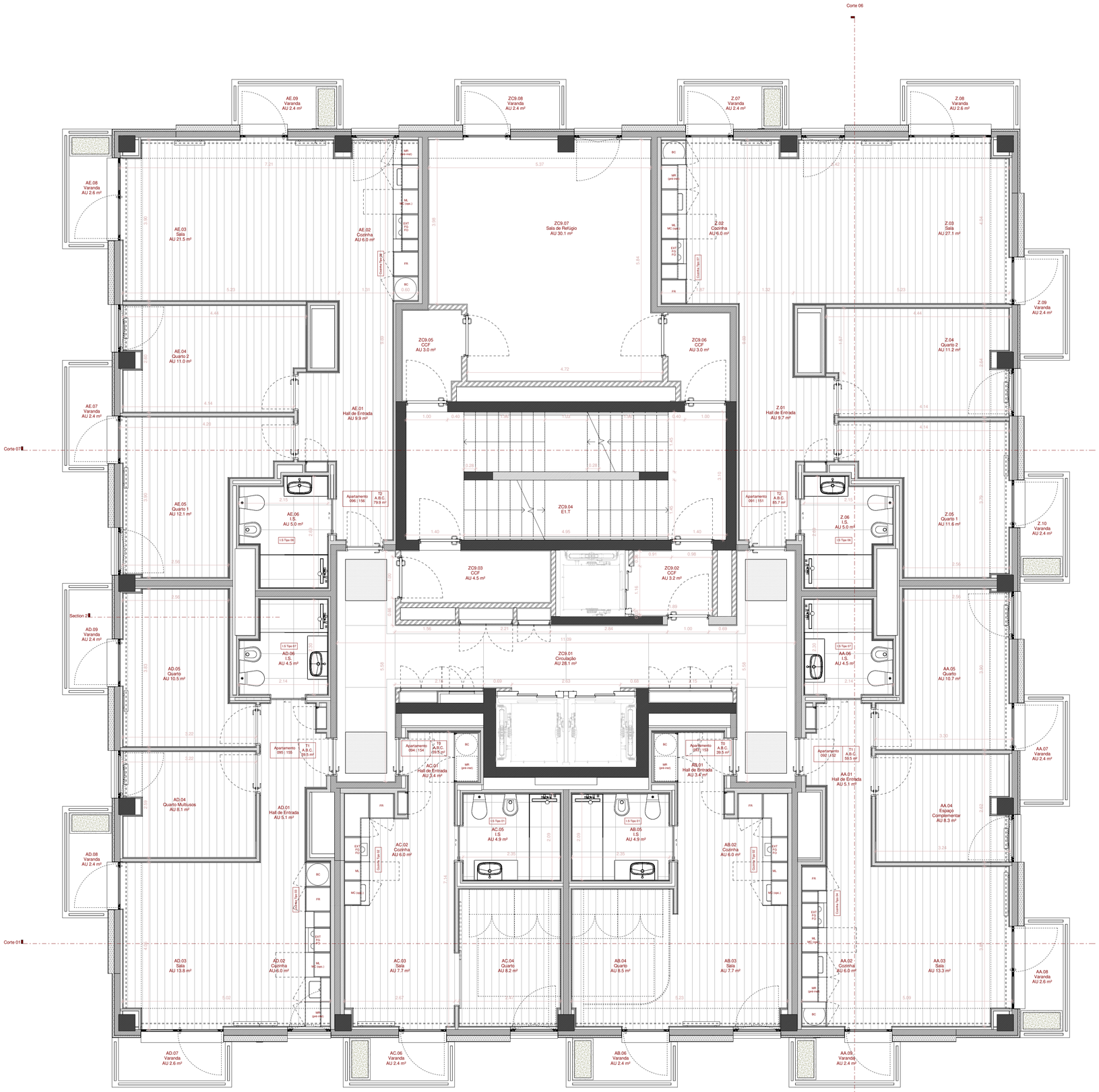
Escala **1 : 50**

Data **Julho 2022**

REF.: **0112 .B12.09 .RV- BTS.0**

Este desenho é propriedade de OOD, Arquitectura, tda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor, Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).

0112 Execução Arquitectura



MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelada, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Rafloor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - bloco de betão com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICOLORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMO, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)

Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 9/15

Espaço	Designação	Area Util	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ZC9.01	Circulação	28.1 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 01	9 / 15
ZC9.02	CCF	3.2 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	9 / 15
ZC9.03	CCF	4.5 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	9 / 15
ZC9.04	E1.T	25.0 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	9 / 15
ZC9.05	CCF	3.0 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 06	9 / 15
ZC9.06	CCF	3.0 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 06	9 / 15
ZC9.07	Sala de Refúgio	30.1 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 06	9 / 15
ZC9.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo Z

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
Z.01	Hall de Entrada	9.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	9 / 15
Z.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	9 / 15
Z.03	Sala	27.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
Z.04	Quarto 2	11.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	9 / 15
Z.05	Quarto 1	11.6 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	9 / 15
Z.06	I.S.	5.0 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	9 / 15
Z.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15
Z.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15
Z.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15
Z.10	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AA

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AA.01	Hall de Entrada	5.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AA.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	9 / 15
AA.03	Sala	13.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AA.04	Espaço Complementar	8.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AA.05	Quarto	10.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	9 / 15
AA.06	I.S.	4.5 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	9 / 15
AA.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15
AA.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15
AA.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AB

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AB.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AB.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AB.03	Sala	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AB.04	Quarto	8.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AB.05	I.S	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	9 / 15
AB.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AC

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AC.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AC.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AC.03	Sala	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AC.04	Quarto	8.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AC.05	I.S	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	9 / 15
AC.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AD

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AD.01	Hall de Entrada	5.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	9 / 15
AD.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	9 / 15
AD.03	Sala	13.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AD.04	Quarto Multiusos	8.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AD.05	Quarto	10.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	9 / 15
AD.06	I.S.	4.5 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	9 / 15
AD.07	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15
AD.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15
AD.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AE

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AE.01	Hall de Entrada	9.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	9 / 15
AE.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	9 / 15
AE.03	Sala	21.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	9 / 15
AE.04	Quarto 2	11.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	9 / 15
AE.05	Quarto 1	12.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	9 / 15
AE.06	I.S.	5.0 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	9 / 15
AE.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15
AE.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15
AE.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				9 / 15

NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do bosco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

00.00 Cota Altimétrica

Cotas Altimétricas dos Pisos

Piso -2 : 11.00	Piso 10 : 47.60
Piso -1 : 13.80	Piso 11 : 50.45
Piso 0 : 17.30	Piso 12 : 53.30
Piso 1 : 21.20	Piso 13 : 56.15
Piso 2 : 24.80	Piso 14 : 59.00
Piso 3 : 27.65	Piso 15 : 61.85
Piso 4 : 30.50	Piso 16 : 64.70
Piso 5 : 33.35	Piso 17 : 67.55
Piso 6 : 36.20	Piso 18 : 70.40
Piso 7 : 39.05	Piso 19 : 73.25
Piso 8 : 41.90	Piso 20 : 76.10
Piso 9 : 44.75	Piso 21 : 78.97
	Cobertura : 81.82

Gabinete de Arquitectura:

OODA Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
+351 220 933 033
910065333
www.ooda.eu
info@ooda.eu

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto

Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Planta Piso 9_15

Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Leite
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

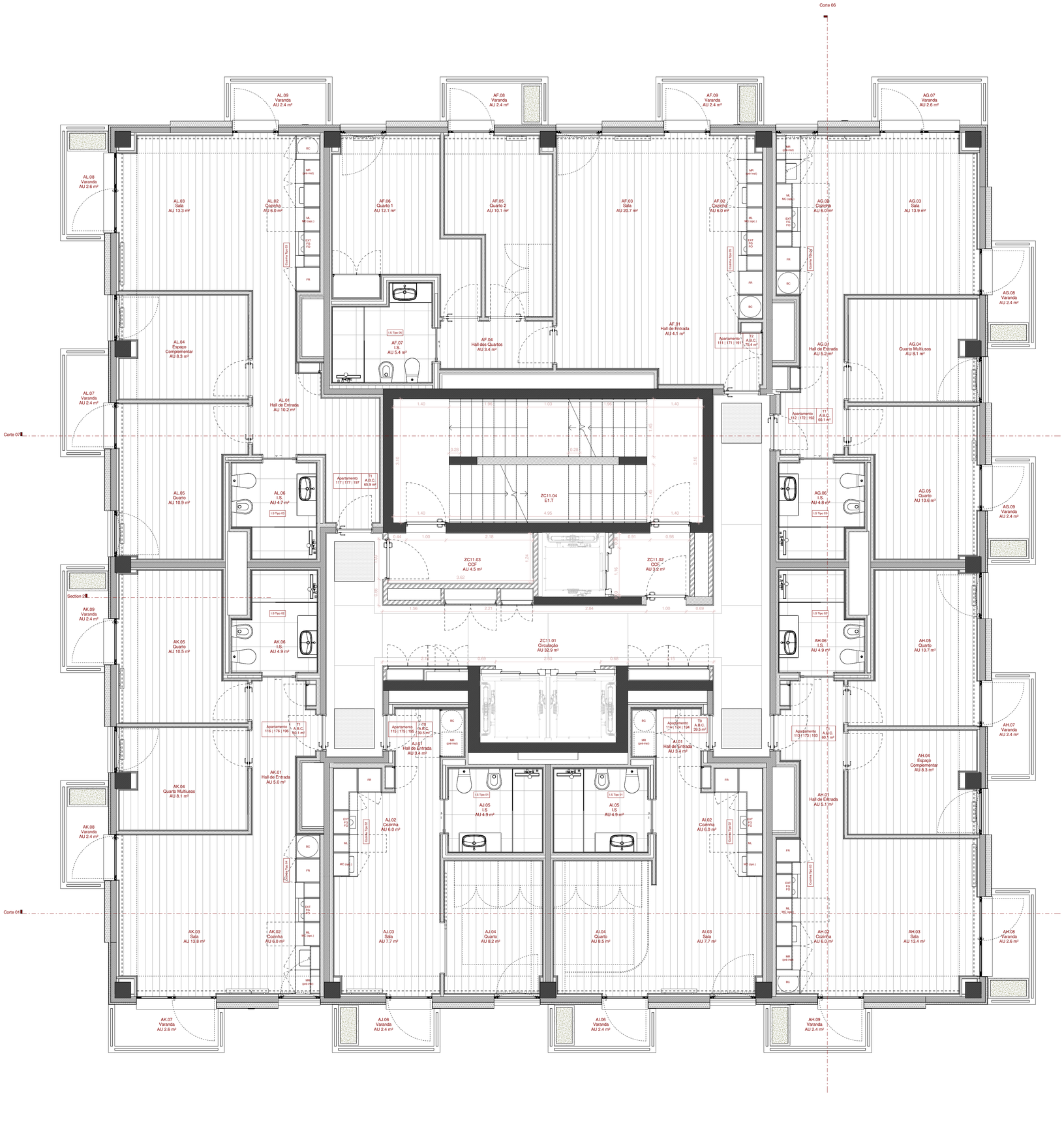
Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala **Data**
1 : 50 **Julho 2022**

REF.: **0112 .B12.10**

Este desenho é propriedade de OOD. Arquitectura, lda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor, Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).

0112 Execução Arquitectura



MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Rafloor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - bloco de betão com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICOLORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMO, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)

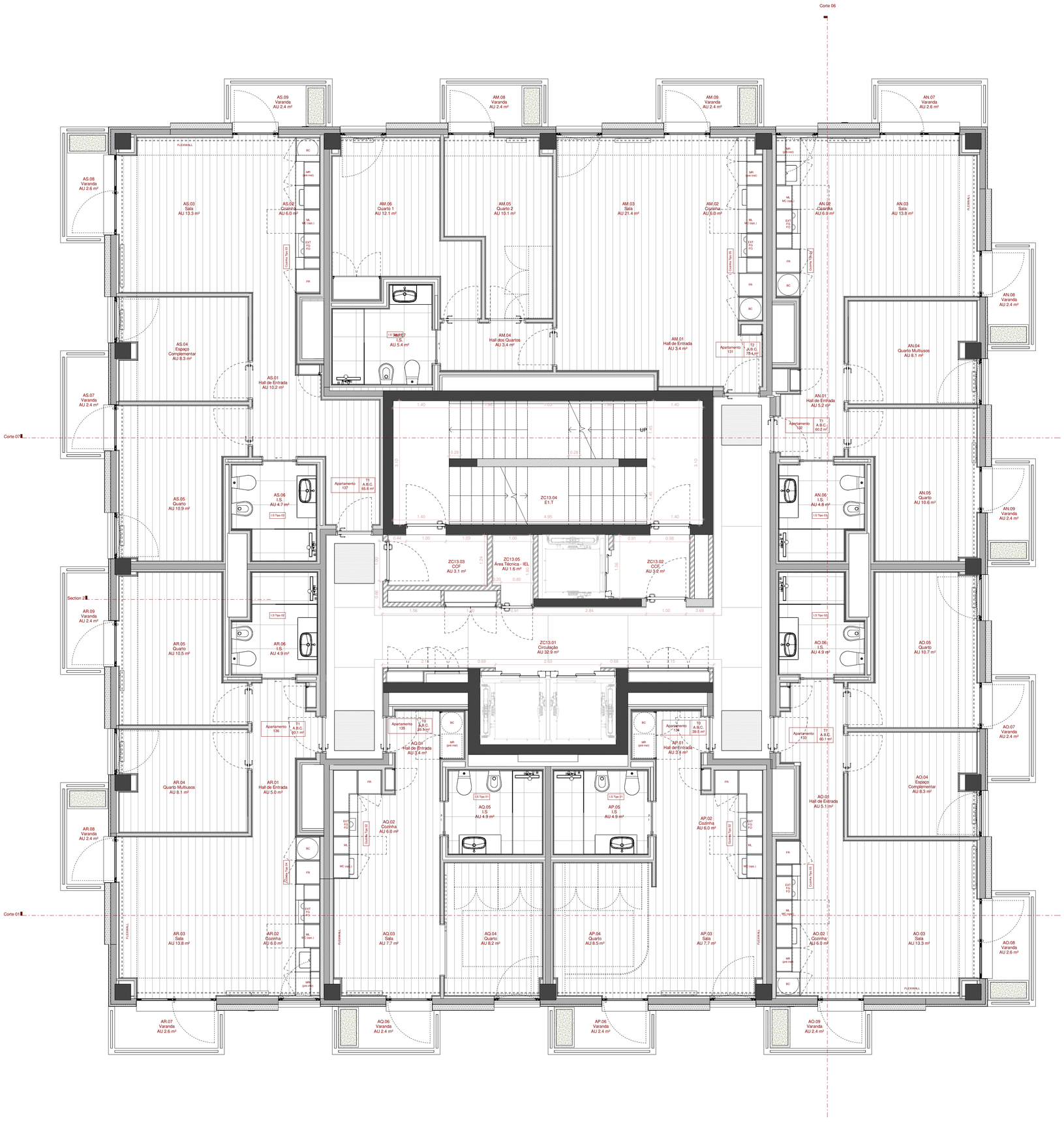
Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 11/15/17/19

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ZC11.01	Circulação	32.9 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 01	11 / 15 / 17 / 19
ZC11.02	CCF	3.2 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	11 / 15 / 17 / 19
ZC11.03	CCF	4.5 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	11 / 15 / 17 / 19
ZC11.04	E1.T	23.0 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	11 / 15 / 17 / 19

Mapa de Acabam



MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Raftoor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - bloco de betão com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICOLORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMO, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)

Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 13

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ZC13.01	Circulação	32.9 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 01	13
ZC13.02	CCF	3.2 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	13
ZC13.03	CCF	3.1 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	13
ZC13.04	E1.T	23.0 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	13
ZC13.05	Área Técnica - IEL	1.6 m²	PAV 11	PAR 13	ROD 04		TEC 04	13

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AM

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AM.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	13
AM.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	13
AM.03	Sala	21.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AM.04	Hall dos Quartos	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	13
AM.05	Quarto 2	10.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	13
AM.06	Quarto 1	12.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	13
AM.07	I.S.	5.4 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	13
AM.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13
AM.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AN

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AN.01	Hall de Entrada	5.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	13
AN.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	13
AN.03	Sala	13.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AN.04	Quarto Multiusos	8.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AN.05	Quarto	10.6 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	13
AN.06	I.S.	4.8 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	13
AN.07	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				13
AN.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13
AN.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AO

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AO.01	Hall de Entrada	5.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AO.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	13
AO.03	Sala	13.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AO.04	Espaço Complementar	8.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AO.05	Quarto	10.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	13
AO.06	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	13
AO.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13
AO.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				13
AO.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AP

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AP.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AP.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	13
AP.03	Sala	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AP.04	Quarto	8.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AP.05	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	13
AP.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AQ

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AQ.01	Hall de Entrada	3.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AQ.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06	13
AQ.03	Sala	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AQ.04	Quarto	8.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AQ.05	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	13
AQ.06	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AR

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AR.01	Hall de Entrada	5.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	13
AR.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	13
AR.03	Sala	13.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AR.04	Quarto Multiusos	8.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AR.05	Quarto	10.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	13
AR.06	I.S.	4.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	13
AR.07	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				13
AR.08	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13
AR.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AS

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AS.01	Hall de Entrada	10.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AS.02	Cozinha	6.0 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02	ROD 01		TEC 06 / TEC 02	13
AS.03	Sala	13.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AS.04	Espaço Complementar	8.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 06	13
AS.05	Quarto	10.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	13
AS.06	I.S.	4.7 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	13
AS.07	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13
AS.08	Varanda	2.6 m²	PAV 02	PAR 14				13
AS.09	Varanda	2.4 m²	PAV 02	PAR 14				13

NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do troço disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Gabinete de Arquitectura:

OODA Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
Tel. 933206102 | 935955333
www.ooda.eu
info@ooda.eu

Dono de Obra NEXITY P3, LDA.

Objeto
Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Planta Piso 13

Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Lebe
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala 1 : 50 **Data** Julho 2022

REF.: 0112 .B12.12

Este desenho é propriedade de OODA Arquitectura, tda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor, Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).

0112 Execução Arquitectura

MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelada, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Rafloor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - bloco de betão com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICOLORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMO, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)

Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

Mapa de Acabamentos Zonas Comuns - Piso 20

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
ZC20.01	Circulação	21.1 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 01	20 / 21
ZC20.02	CCF	3.2 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	20 / 21
ZC20.03	CCF	4.5 m²	PAV 11	PAR 03	ROD 04		TEC 04	20 / 21
ZC20.04	E1.T	23.0 m²	PAV 04	PAR 07 / PAR 13			TEC 06	20 / 21

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AT

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AT.01	Hall de Entrada	7.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AT.02	Sala	37.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AT.03	Cozinha	11.9 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02 / PAR 19	ROD 01		TEC 02	20 / 21
AT.04	I.S.	2.5 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 06	TEC 02	20 / 21
AT.05	Lavandaria	1.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.06	Varanda	31.5 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21
AT.07	Escadas	3.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.08	Hall dos Quartos	6.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.09	I.S.	6.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03	LAM 06	TEC 02	20 / 21
AT.10	Quarto 2	14.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.11	Quarto 3	9.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.12	Quarto 1	20.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.13	I.S.	3.4 m²	PAV 10	PAR 02 / PAR 18		LAM 07	TEC 02	20 / 21
AT.14	Área Técnica	3.2 m²						

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AU

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AU.01	Hall de Entrada	5.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AU.02	Sala	35.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AU.03	Cozinha	8.0 m²	PAV 03	PAR 01 / PAR 02 / PAR 19	ROD 01		TEC 02	20 / 21
AU.04	I.S.	2.4 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 06	TEC 02	20 / 21
AU.05	Varanda	31.5 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21
AU.06	Escadas	6.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.07	Lavandaria	2.1 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 05	TEC 02	20 / 21
AU.08	Hall dos Quartos	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.09	Quarto 1	6.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.10	I.S.	4.6 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03	LAM 06	TEC 02	20 / 21
AU.11	Quarto 3	12.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.12	Quarto 4	9.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.13	Quarto 2	15.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.14	I.S.	3.9 m²	PAV 10	PAR 02 / PAR 18		LAM 07	TEC 02	20 / 21
AU.15	Saguão	2.3 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AV

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AV.01	Hall de Entrada	5.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AV.02	Sala	35.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AV.03	Cozinha	8.0 m²	PAV 03	PAR 01 / PAR 02 / PAR 19	ROD 01		TEC 02	20 / 21
AV.04	I.S.	2.4 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 06	TEC 02	20 / 21
AV.05	Varanda	31.5 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21
AV.05	Escadas	6.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AV.06	Lavandaria	2.1 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 05	TEC 02	20 / 21
AV.08	Hall dos Quartos	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AV.09	Quarto 1	7.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AV.10	I.S.	4.6 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03	LAM 06	TEC 02	20 / 21
AV.11	Quarto 3	12.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AV.12	Quarto 4	9.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AV.13	Quarto 2	15.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AV.14	I.S.	3.9 m²	PAV 10	PAR 02 / PAR 18		LAM 07	TEC 02	20 / 21
AV.15	Saguão	4.8 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AX

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AX.01	Hall de Entrada	8.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AX.02	Sala	37.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AX.03	Cozinha	10.8 m²	PAV 03	PAR 01 / PAR 02 / PAR 19	ROD 01		TEC 02	20 / 21
AX.04	I.S.	2.6 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 06	TEC 02	20 / 21
AX.05	Lavandaria	1.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.06	Varanda	31.4 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21
AX.07	Escadas	3.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.08	Hall dos Quartos	6.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.09	I.S.	6.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	20 / 21
AX.10	Quarto 2	13.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.11	Quarto 3	9.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.12	Quarto 1	20.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.13	I.S.	3.3 m²	PAV 10	PAR 02 / PAR 18		LAM 07	TEC 02	20 / 21

NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do tosco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

00.00 Cota Altimétrica

Cotas Altimétricas dos Pisos

Piso -2 :	11.00	Piso 10 :	47.60
Piso -1 :	13.80	Piso 11 :	50.45
Piso 0 :	17.30	Piso 12 :	53.30
Piso 1 :	21.20	Piso 13 :	56.15
Piso 2 :	24.80	Piso 14 :	59.00
Piso 3 :	27.65	Piso 15 :	61.85
Piso 4 :	30.50	Piso 16 :	64.70
Piso 5 :	33.35	Piso 17 :	67.55
Piso 6 :	36.20	Piso 18 :	70.40
Piso 7 :	39.05	Piso 19 :	73.25
Piso 8 :	41.90	Piso 20 :	76.10
Piso 9 :	44.75	Piso 21 :	78.97
		Cobertura :	81.82

Gabinete de Arquitectura:

OODA
Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
t. 00351 229 930 033
f. 00351 229 930 034
www.ooda.eu
info@ooda.eu

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto
Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Planta Piso 20

Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Leite
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

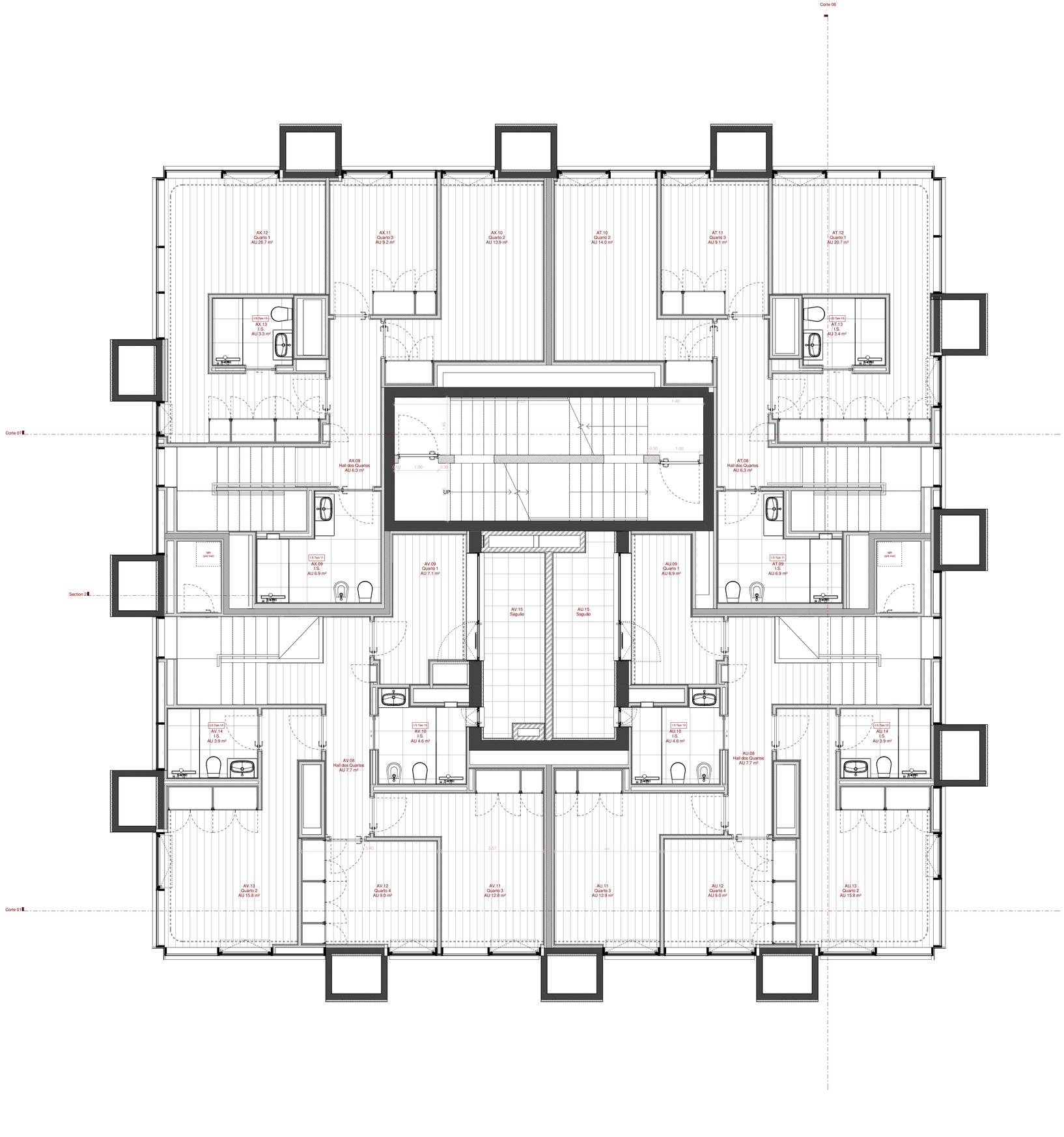
Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala **Data**
1 : 50 **Julho 2022**

REF.: **0112 .B12.13**

Este desenho é propriedade do OODA Arquitectura, lda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).

0112 Execução Arquitectura



MAPA DE ACABAMENTOS

Pavimentos

PAV 00 - sem acabamento
PAV 01 - betonilha afagada com endurecedor de superfície, esquartelada, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 02 - microbetão afagado com endurecedor de superfície, esquartelado, cor cinza, acabamento com verniz de poliuretano acetinado incolor
PAV 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAV 04 - betão armado estrutural afagado
PAV 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 06 - lajetas de granito mondim, acabamento bujardado
PAV 07 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAV 08 - painel OSB
PAV 09 - multicamadas em madeira de carvalho rústico, da Rafloor, em réguas de 180x1900mm de dimensão com espessura total de 14mm
PAV 10 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAV 11 - marmorite polida com juntas em latão

Paredes

PAR 00 - sem acabamento
PAR 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
PAR 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
PAR 03 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
PAR 04 - reboco + pintura (cor a definir)
PAR 05 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
PAR 06 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, cor a definir
PAR 07 - bloco de betão com face à vista e com junta em "meia cana"
PAR 08 - reboco + pintura (cor a definir) + azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série TECHNICAL, 20x20cm, acabamento MATT, cor a definir
PAR 09 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 10 - MDF hidrófugo revestido a termolaminado HPL - SONAEARAUCO, série INNOVUS HPL ST, gama UNICOLORES (cor a definir)
PAR 11 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
PAR 12 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40
PAR 13 - betão limpo, descofrado e aparente
PAR 14 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
PAR 15 - gesso cartonado standard (sem acabamento)
PAR 16 - XPS aparente
PAR 17 - ripado em MDF folheado a madeira de carvalho natural
PAR 18 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)
PAR 19 - cerâmico LOVE TILES, série "Light Matt White", 350x1000mm, (8mm de espessura)

Rodapés

ROD 01 - CPL Branco (secção: 70x15mm)
ROD 02 - betonilha afagada, cor cinza
ROD 03 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
ROD 04 - marmorite polida com juntas de latão (200mm de altura)

Lambris

LAM 01 - azulejo cerâmico vidrado - REVIGRÉS, série RETRO 20x40cm (ref./cor a definir)
LAM 03 - mármore compacto - RMC, série Genesis Carrara
LAM 04 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série MEMO, 10x30cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 05 - azulejo cerâmico - PRIMUS VITORIA, série OLD SCHOOL - EVOKE, 10x10cm, acabamento BRILHO, cor a definir
LAM 06 - cerâmico LOVE TILES, série Stark, na cor White, placas de 60x60cm (8mm de espessura)
LAM 07 - pedra RMC, Genesis Carrara, 60x60cm (12mm de espessura)

Tectos

TEC 00 - sem acabamento
TEC 01 - gesso cartonado standard + pintura (cor a definir)
TEC 02 - gesso cartonado hidrófugo + pintura (cor a definir)
TEC 03 - gesso cartonado acústico perfurado + pintura (cor a definir)
TEC 04 - estuque projectado + pintura (cor a definir)
TEC 05 - placas fono-absorventes - CELENIT, acústico mineral (ref. L2ABE25C 50)
TEC 06 - betão limpo, descofrado e aparente
TEC 07 - granulado de mármore - WEBER, ref. WEBERPLAST STONE A03 (1059)
TEC 08 - MDF folheado a madeira de carvalho natural
TEC 09 - XPS aparente
TEC 10 - gesso cartonado ignífugo + pintura (cor a definir)
TEC 11 - placas fono-absorventes - ROCKTERM, série WIND ACOUSTIC 40

NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do tosco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

00.00 Cota Altimétrica

Cotas Altimétricas dos Pisos

Piso -2 : 11.00	Piso 10 : 47.60
Piso -1 : 13.80	Piso 11 : 50.45
Piso 0 : 17.30	Piso 12 : 53.30
Piso 1 : 21.20	Piso 13 : 56.15
Piso 2 : 24.80	Piso 14 : 59.00
Piso 3 : 27.65	Piso 15 : 61.85
Piso 4 : 30.50	Piso 16 : 64.70
Piso 5 : 33.35	Piso 17 : 67.55
Piso 6 : 36.20	Piso 18 : 70.40
Piso 7 : 39.05	Piso 19 : 73.25
Piso 8 : 41.90	Piso 20 : 76.10
Piso 9 : 44.75	Piso 21 : 78.97
	Cobertura : 81.82

N

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AT

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AT.01	Hall de Entrada	7.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AT.02	Sala	37.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AT.03	Cozinha	11.9 m²	PAV 09	PAR 01 / PAR 02 / PAR 19	ROD 01		TEC 02	20 / 21
AT.04	I.S.	2.5 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 06	TEC 02	20 / 21
AT.05	Lavandaria	1.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.06	Varanda	31.5 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21
AT.07	Escadas	3.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.08	Hall dos Quartos	6.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.09	I.S.	6.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03	LAM 06	TEC 02	20 / 21
AT.10	Quarto 2	14.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.11	Quarto 3	9.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.12	Quarto 1	20.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AT.13	I.S.	3.4 m²	PAV 10	PAR 02 / PAR 18		LAM 07	TEC 02	20 / 21
AT.14	Área Técnica	3.2 m²						

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AU

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AU.01	Hall de Entrada	5.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AU.02	Sala	35.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AU.03	Cozinha	8.0 m²	PAV 03	PAR 01 / PAR 02 / PAR 19	ROD 01		TEC 02	20 / 21
AU.04	I.S.	2.4 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 06	TEC 02	20 / 21
AU.05	Varanda	31.5 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21
AU.06	Escadas	6.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.07	Lavandaria	2.1 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 05	TEC 02	20 / 21
AU.08	Hall dos Quartos	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.09	Quarto 1	6.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.10	I.S.	4.6 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03	LAM 06	TEC 02	20 / 21
AU.11	Quarto 3	12.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.12	Quarto 4	9.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.13	Quarto 2	15.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AU.14	I.S.	3.9 m²	PAV 10	PAR 02 / PAR 18		LAM 07	TEC 02	20 / 21
AU.15	Sagulo	2.3 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AV

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AV.01	Hall de Entrada	5.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AV.02	Sala	35.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AV.03	Cozinha	8.0 m²	PAV 03	PAR 01 / PAR 02 / PAR 19	ROD 01		TEC 02	20 / 21
AV.04	I.S.	2.4 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 06	TEC 02	20 / 21
AV.05	Varanda	31.5 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21
AV.06	Escadas	6.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	
AV.07	Lavandaria	2.1 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 05	TEC 02	20 / 21
AV.08	Hall dos Quartos	7.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AV.09	Quarto 1	7.1 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AV.10	I.S.	4.6 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03	LAM 06	TEC 02	20 / 21
AV.11	Quarto 3	12.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AV.12	Quarto 4	9.0 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AV.13	Quarto 2	15.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AV.14	I.S.	3.9 m²	PAV 10	PAR 02 / PAR 18		LAM 07	TEC 02	20 / 21
AV.15	Sagulo	4.8 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21

Mapa de Acabamentos Apartamento Tipo AX

Espaço	Designação	Área Útil	Pavimentos	Paredes	Rodapés	Lambris	Tectos	Pisos
AX.01	Hall de Entrada	8.4 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AX.02	Sala	37.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 01	20 / 21
AX.03	Cozinha	10.8 m²	PAV 03	PAR 01 / PAR 02 / PAR 19	ROD 01		TEC 02	20 / 21
AX.04	I.S.	2.6 m²	PAV 09	PAR 02		LAM 06	TEC 02	20 / 21
AX.05	Lavandaria	1.5 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.06	Varanda	31.4 m²	PAV 06	PAR 14				20 / 21
AX.07	Escadas	3.8 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.08	Hall dos Quartos	6.3 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.09	I.S.	6.9 m²	PAV 03	PAR 02 / PAR 05	ROD 03		TEC 02	20 / 21
AX.10	Quarto 2	13.9 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.11	Quarto 3	9.2 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.12	Quarto 1	20.7 m²	PAV 09	PAR 01	ROD 01		TEC 04	20 / 21
AX.13	I.S.	3.3 m²	PAV 10	PAR 02 / PAR 18		LAM 07	TEC 02	20 / 21

Gabinete de Arquitectura:

OODA Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
Tel. 933206102 | 935955333
www.ooda.eu
info@ooda.eu

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto

Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Planta Piso 21

Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Lebre
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

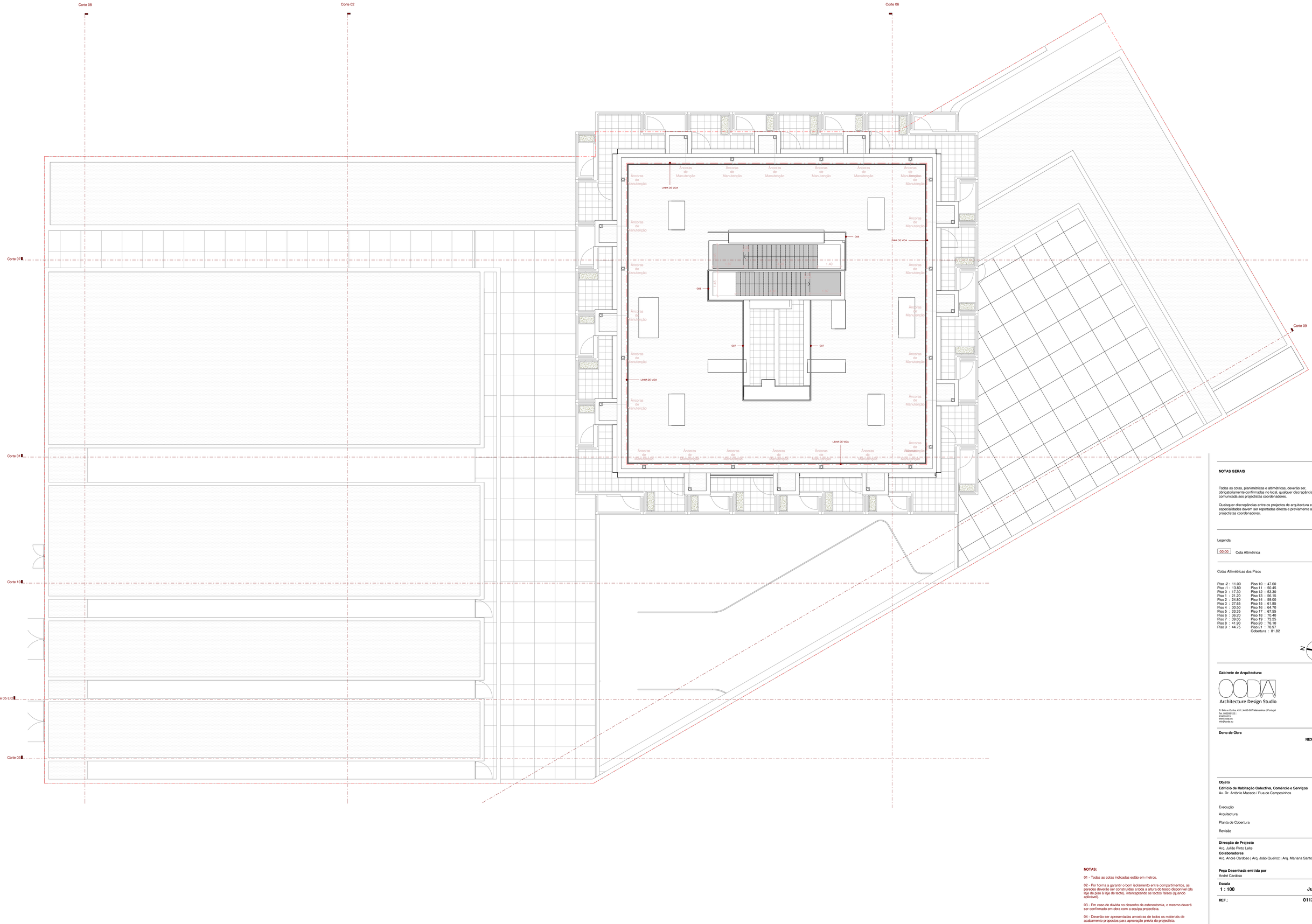
Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala **1 : 50**

Data **Julho 2022**

REF.: **0112 .B12.14**

Este desenho é propriedade de OODA Arquitectura, tda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor, Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).



NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

00.00 Cota Altimétrica

Cotas Altimétricas dos Pisos

Piso -2 : 11.00	Piso 10 : 47.60
Piso -1 : 13.80	Piso 11 : 50.45
Piso 0 : 17.30	Piso 12 : 53.30
Piso 1 : 21.20	Piso 13 : 56.15
Piso 2 : 24.80	Piso 14 : 59.00
Piso 3 : 27.65	Piso 15 : 61.85
Piso 4 : 30.50	Piso 16 : 64.70
Piso 5 : 33.35	Piso 17 : 67.55
Piso 6 : 36.20	Piso 18 : 70.40
Piso 7 : 39.05	Piso 19 : 73.25
Piso 8 : 41.90	Piso 20 : 76.10
Piso 9 : 44.75	Piso 21 : 78.97
	Cobertura : 81.82

N

Gabinete de Arquitectura:

OODA
Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
Tel. 00(351)22 |
939690323
939690323
info@ooda.ws

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto
Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Planta de Cobertura

Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Leite
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala **Data**
1 : 100 **Julho 2022**

REF.: **0112 .B12.15**

NOTAS:

01 - Todas as cotas indicadas estão em metros.

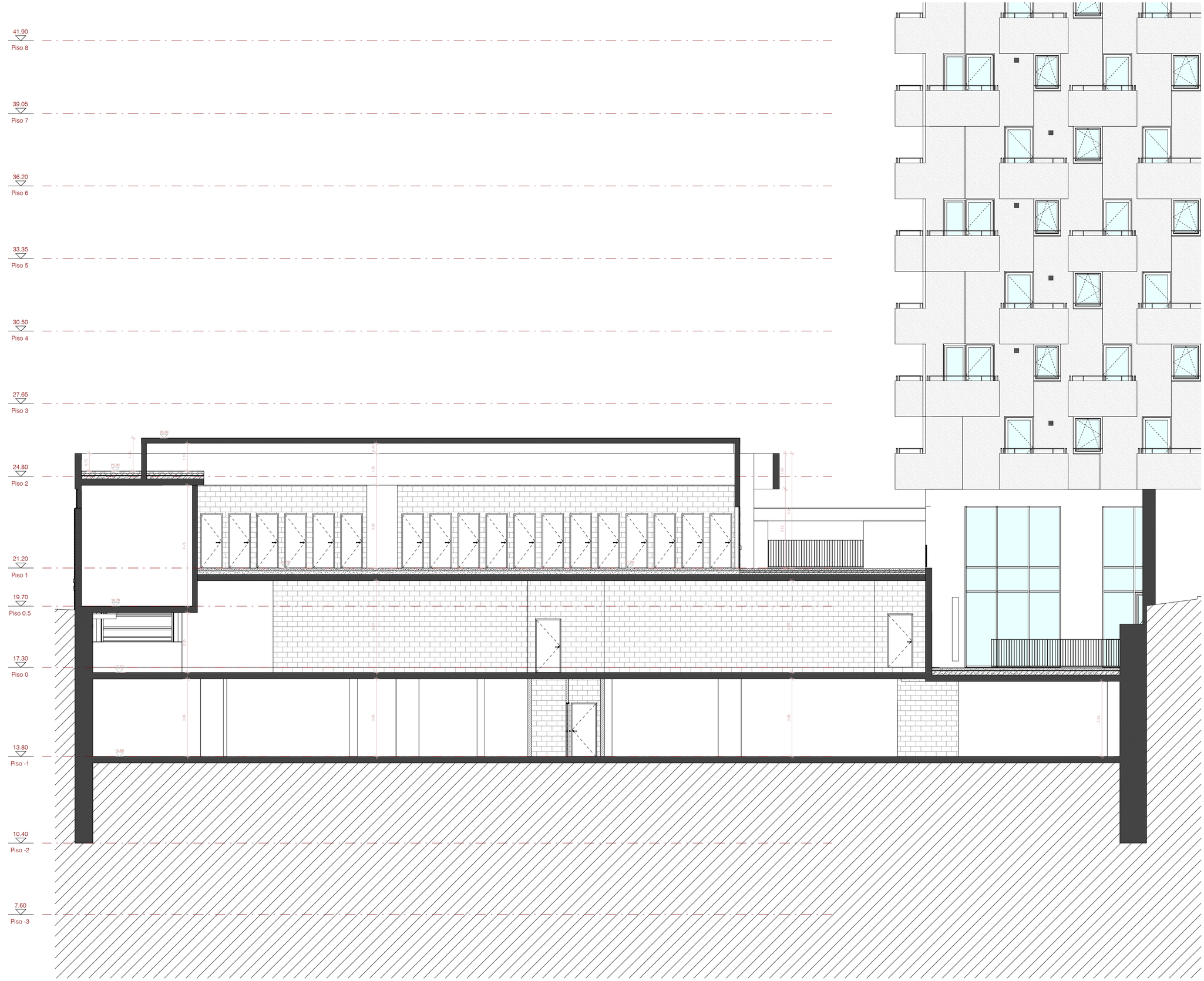
02 - Por forma a garantir o bom isolamento entre compartimentos, as paredes deverão ser construídas a toda a altura do tosco disponível (da laje de piso à laje de tecto), interceptando os tectos falsos (quando aplicável).

03 - Em caso de dúvida no desenho da estereotomia, o mesmo deverá ser confirmado em obra com a equipa projectista.

04 - Deverão ser apresentadas amostras de todos os materiais de acabamento propostos para aprovação prévia do projectista.

05 - Este desenho é actualizado pelos desenhos de maior escala.

Este desenho é propriedade de OODA Arquitectura, lda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).



NOTAS GERAIS

Todas as cotas, planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local, qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e previamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

Cota Altimétrica

Gabinete de Arquitectura:

Architecture Design Studio

R. Brito e Cunha, 431 | 4450-087 Matosinhos | Portugal
Tel. 933206122 |
939595333
www.ooda.eu
info@ooda.eu

Dono de Obra

NEXITY P3, LDA.

Objeto
Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Camposinhos

Execução

Arquitectura

Corte 05

Revisão - BTS.0

Direcção de Projecto
Arq. Julião Pinto Leite
Colaboradores
Arq. André Cardoso | Arq. João Queiroz | Arq. Mariana Santos

Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

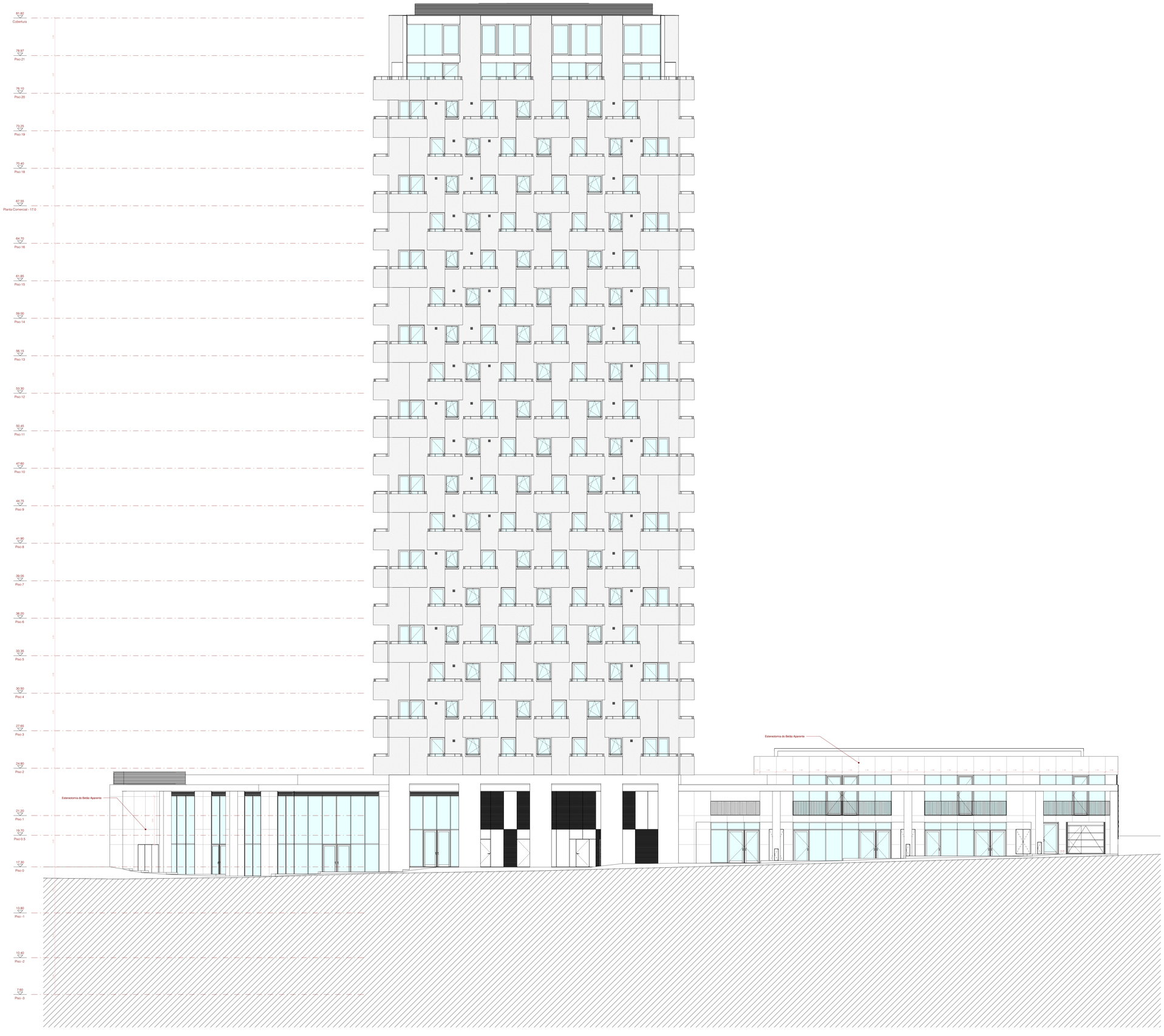
Escala **1 : 100**

Data **Julho 2022**

REF.: **0112 .B13.05 .RV- BTS.0**

Este desenho é propriedade de OOD Arquitectura, lda e não pode ser reproduzido nem copiado no todo ou em parte sem autorização express. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. Dec. Lei nº 63/85 (14 de Março).

0112 Execução Arquitectura



NOTAS GERAIS

Todas as cotas; planimétricas e altimétricas, deverão ser, obrigatoriamente confirmadas no local. Qualquer discrepância deverá ser comunicada aos projectistas coordenadores.

Quaisquer discrepâncias entre os projectos de arquitectura e de especialidades devem ser reportadas directa e prevenamente aos projectistas coordenadores.

Legenda

Cota Altimétrica

Gabinete de Arquitectura:

Architecture Design Studio

R. Bela e Cunha, 431 | 4435-687 Valbom(Gdm) | Portugal
Tel. 220220133
Fax. 220220134
www.codia.eu
info@codia.eu

Dono da Obra

NEXITY PS, LDA

Objeto

Edifício de Habitação Colectiva, Comércio e Serviços **0112**
Av. Dr. António Macedo / Rua de Campoinhos

Execução
Arquitectura
Alçado Este
Revisão

Direcção de Projecto
Arq. Joldo Pires Leite
Colaboradores
Arq. André Cardoso / Arq. João Queiroz / Arq. Mariana Santos

Peça Desenhada emitida por
André Cardoso

Escala **Data**
1 : 100 **Julho 2022**

REF.: **0112 .B14.01**

Este desenho é propriedade do CODIA Arquitectura, Ida e não pode ser reproduzido, cedido ou visto a terceiros sem prévia autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. Dec. Lei nº 63/85 - 14 de Março