



Château Borelli, located in the Parcs de Saint-Tropez, offers a total of 4 bedrooms over two apartments, one within the tower.

Saint-Tropez, Var Coast, French Riviera, 83990

Asking price : €7,875,000

Honoraires à la charge du vendeur.

Agency fees at the charge of the vendor.

savills

- Château Borelli - Parcs de Saint-Tropez
- Private and secured domain
- Shared swimming pool
- Private garden
- Garage - Cellar
- 150 sq m
- DPE / GES N/ A

About this property

Château Borelli, a unique property situated within the Parks of Saint-Tropez, comprises two separate apartments, one within the tower.

The main apartment of approximately 125 sq m comprises an entrance hall, a guest cloakroom, a reception room, a kitchen, a principal bedroom with en suite dressing room and bathroom, plus a second en suite bedroom.

The second apartment of 73 sq m is arranged over four levels and features a private lift, two bedrooms, two shower rooms and a private garden. The apartment offers a stunning panoramic view over the sea from the top floor of the tower.

The property is sold with a studio, a garage and a cellar, and access to the swimming pool shared with the condominium.

REF : AST7875K

Agency fees at the charge of the vendor.
Fee table available online at Savills.fr and on request.

Viewing

All viewings will be accompanied and are strictly by prior arrangement through Savills Saint Tropez Office.

- Château Borelli - Parcs de Saint-Tropez
- Domaine privé et sécurisé
- Piscine commune
- Jardin privatif
- Garage - Cave
- 150 m²
- DPE / GES vierge

A propos cette propriété

Château Borelli se compose de deux appartements situés au sein du domaine prestigieux Les Parcs de Saint-Tropez.

L'appartement principale d'une surface donnée de 125 m² comprend une entrée, un cabinet de toilette invités, un séjour, une cuisine, une chambre principale avec dressing et salle de bains avec wc, une chambre avec salle de douches et wc.

La Tour, d'une surface donnée de 73 m² divisée sur quatre niveaux, se compose d'un ascenseur privé, de deux chambres, de deux salles de douches, d'un jardin privatif. appartement dispose d'une très belle vue panoramique et sur la mer du dernier étage de la Tour.

La propriété est vendu avec un studio, un garage et une cave.
Piscine commune à la copropriété.

REF : AST7875K

Honoraires à la charge du vendeur.
Barème des honoraires de transaction disponible en ligne sur Savills.fr et sur demande.

Visite le bien

Toutes les visites seront accompagnées et sont strictement organisées au préalable par Savills Saint Tropez Office.





Consommations énergétiques (en énergie primaire) Pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement		Émissions de gaz à effet de serre (GES) Pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement	
Consommation réelle : - kWhEP/m².an		Estimation des émissions : - kg éqCO2/m².an	
Logement économe	Logement	Faible émission de GES	Logement
≤ 50 A	DPE vierge consommations non exploitables	≤ 5 A	DPE vierge consommations non exploitables
51 à 90 B		6 à 10 B	
91 à 150 C		11 à 20 C	
151 à 230 D		21 à 35 D	
231 à 330 E		36 à 55 E	
331 à 450 F		56 à 80 F	
> 450 G		> 80 G	
Logement économe		Forte émission de GES	

Savills
Saint Tropez
+33 (0)4 94 82 72 78
sainttropez@savills.com

Important Notice Savills, its clients and any joint agents give notice that 1: They are not authorised to make or give any representations or warranties in relation to the property either here or elsewhere, either on their own behalf or on behalf of their client or otherwise. They assume no responsibility for any statement that may be made in these particulars. These particulars do not form part of any offer or contract and must not be relied upon as statements or representations of fact. 2: Any areas, measurements or distances are approximate. The text, photographs and plans are for guidance only and are not necessarily comprehensive. It should not be assumed that the property has all necessary planning, building regulation or other consents and Savills have not tested any services, equipment or facilities. Purchasers must satisfy themselves by inspection or otherwise. 20210527CABD

STZ210018