Recently refurbished villa with indoor swimming pool

Saint Jean Cap Ferrat, 06230

€3,600,000 * Honoraires à la charge du vendeur. Barème des honoraires de transaction disponible en ligne sur savills.fr et sur demande.
Agency fees at the charge of the vendor. Fee table available online at savills.fr and on request

- Recently refurbished villa
- Indoor pool
- Sea views
- 3 bedrooms
- 225 sq m
- DPE N/A
- NIC210091

About this property

Perfectly situated for the beach, this superb villa has been entirely refurbished using high quality materials and offers a chic, contemporary interior arranged over three levels.

The property of 225 sq m features bright and spacious reception room, which incorporates an open plan fitted kitchen and a dining area.

The first floor includes two bedrooms sharing a bathroom, plus the principal bedroom with en suite bathroom and a balcony boasting exceptional sea views.

The lower floor at garden level comprises an indoor swimming pool opening onto an east facing terrace, a hammam and a shower room. There is also the possibility to create a fitness space on this level.

An independent studio apartment and a parking space complete this property.

Viewing

All viewings will be accompanied and are strictly by prior arrangement through Savills St. Jean Cap Ferrat Office.
Telephone: +33 (0) 493 76 8080.

- Villa récemment rénovée
- Piscine intérieure
- Vue mer
- 3 chambres
- 225 m²
- DPE Vierge
- NIC210091

A propos de cette propriété

Idéalement située pour le bord de mer, cette belle villa a été entièrement rénovée avec des matériaux de qualité et offre un intérieur chic et contemporain disposé sur trois étages.

La propriété de 225 m² offre une salle de réception spacieuse et contemporaine, comprenant une cuisine équipée ouverte, des toilettes invités et un coin repas.

Le premier étage de la villa comprend deux chambres partageant une salle de bain. La chambre principale présente une salle de bain spacieuse et un balcon offrant une vue exceptionnelle sur la mer.

Le rez-de-jardin, situé en dessous du niveau principal, comprend une piscine d'intérieur donnant sur une terrasse orientée à l'est, un hammam et une salle de douche. Possibilité d'aménager une espace de sport à ce niveau.

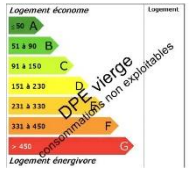
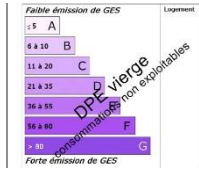
Un logement indépendant et une place de parking complètent ce bien.

Visite le bien

Toutes les visites seront accompagnées et sont strictement organisées au préalable par Savills St. Jean Cap Ferrat Office.
Telephone: +33 (0) 493 76 8080.

Saint Jean Cap Ferrat, 06230
Recently refurbished villa
Surface area 225 sq m
Three bedrooms
Indoor pool
Independent studio apartment

savills | savills.fr

Savills
St. Jean Cap Ferrat
+33 (0) 493 76 8080
capferrat@savills.com

Important Notice Savills, its clients and any joint agents give notice that 1: They are not authorised to make or give any representations or warranties in relation to the property either here or elsewhere, either on their own behalf or on behalf of their client or otherwise. They assume no responsibility for any statement that may be made in these particulars. These particulars do not form part of any offer or contract and must not be relied upon as statements or representations of fact. 2: Any areas, measurements or distances are approximate. The text, photographs and plans are for guidance only and are not necessarily comprehensive. It should not be assumed that the property has all necessary planning, building regulation or other consents and Savills have not tested any services, equipment or facilities. Purchasers must satisfy themselves by inspection or otherwise. 20210730MASO