



Duplex d'environ 139 m2, situé dans une résidence recherchée

Nice, Mont Boron, Côte d'Azur, 06000

Prix : 1,290,000€ * Honoraires à la charge du vendeur

savills

- Magnifique vue sur la rade
- Résidence de standing recherchée
- Piscine et parc arboré
- 3 chambres
- Garage et cave
- 139 m2
- DPE C (110) GES B (5) • CDA200001

Informations locales

La capitale de la Côte d'Azur, Nice est située autour de la Baie des Anges, à seulement 30 km de la frontière italienne. La ville possède son propre dialecte, cuisine et traditions, énormément influencés pendant le règne des Italiens.

Comme le reste de la Côte d'Azur, Nice a attiré l'aristocratie européenne pour son climat doux et agréable et ses magnifiques paysages.

Aujourd'hui, Nice est l'une des destinations préférées en France, qui attire les acquéreurs internationaux par son architecture remarquable, des musées et attractions culturelles uniques sur la Côte d'Azur.

A propos de cet appartement

Duplex situé dans une résidence de standing surplombant la baie de Villefranche.

Situé dans un quartier résidentiel très recherché, entre le Mont Boron et Villefranche, surplombant la baie de Villefranche et face au Cap Ferrat, dans une résidence exclusive de standing, avec piscine et parc arboré d'essences méditerranéennes, un magnifique appartement duplex, de 139 m2 offrant une agréable vue sur la rade.

Au rez-de-chaussée, il se compose tout d'abord d'une pièce de vie avec salle à manger donnant sur la terrasse, d'une cuisine équipée, d'une buanderie pouvant faire office de chambre et d'une salle de douche avec toilettes.

Ensuite, au premier étage, deux chambres qui donnent chacune sur le balcon, avec salle de bains attenantes.

Enfin, une cave et un garage viennent compléter l'aménagement de ce bien.

Honoraires à la charge du propriétaire. Barème des honoraires de transaction disponible en ligne sur savills.fr et sur demande.

Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

Savills - Nice
11 Avenue Jean Médecin
06000 Nice, France
Tel: +33(0)4 93 87 41 15
E-mail: riviera@savills.com





- Magnifique vue sur la rade
- Résidence de standing recherchée
- Piscine et parc arboré
- 3 chambres
- Garage et cave
- 139 m2



savills | savills.fr

Savills

Nice

+33 (0)4 93 87 41 15

riviera@savills.com



Important notice Savills, its clients and any joint agents give notice that 1: They are not authorised to make or give any representations or warranties in relation to the property either here or elsewhere, either on their own behalf or on behalf of their client or otherwise. They assume no responsibility for any statement that may be made in these particulars. These particulars do not form part of any offer or contract and must not be relied upon as statements or representations of fact. 2: Any areas, measurements or distances are approximate. The text, photographs and plans are for guidance only and are not necessarily comprehensive. It should not be assumed that the property has all necessary planning, building regulation or other consents and Savills have not tested any services, equipment or facilities. Purchasers must satisfy themselves by inspection or otherwise. 20200310CHSA

savills