



Luxurious three to four bedroom apartment with sea view on la Croisette

La Croisette, Cannes, French Riviera, 06400

€8,300,000 * Agency fees at the charge of the vendor





- Modern apartment
- Spacious accommodation
- Balcony and sea views
- Swimming pool
- 3-4 bedrooms
- 205 sq m
- DPE in progress
- Reference : CAN220089

- Appartement moderne
- Balcon avec vue mer
- Piscine
- Sécurité 24/24
- 3 à 4 chambres
- 205 m²
- DPE en cours
- Référence : CAN220089

Local Information

Cannes, a resort town on the French Riviera, located in the Alpes-Maritimes department, is a host city of the annual Cannes Film Festival, MIPIM, and Cannes Lions International Festival of Creativity. It is known for its association with the rich and famous, its luxury hotels and restaurants, and conferences.

The famous Boulevard de la Croisette, curving along the coast, is known for picturesque beaches, restaurants, cafés and boutiques. There's still enough natural beauty: the harbour, the bay, the clutch of islands off the coast and the old quarter, Le Suquet, full of charm and history.

It is home of luxury properties for sale and the best investment opportunities with a large choice of apartments for sale and to let.

Cannes is located of approximately 27km from Nice International Airport, 55km to Monaco and 85km to Saint Tropez.

Informations locales

Cannes est une ville-station balnéaire sur la Côte d'Azur, située dans le département des Alpes-Maritimes, qui accueille chaque année le Festival du film, le MIPIM et Festival international de la créativité.

Le célèbre boulevard de la Croisette est connu pour ses luxueux hotels, plages pittoresques, restaurants gourmands, cafés et boutiques. La beauté naturelle de Cannes est toujours là: le vieux port, la Baie, les îles de Lérins et le vieux quartier, Le Suquet, plein de charme et d'histoire.

La ville de Cannes abrite de nombreuses propriétés de luxe à vendre et de meilleures opportunités d'investissement avec un large choix d'appartements en vente et en location.

Cannes est situé à environ 27km de l'aéroport international de Nice, 55 km de Monaco et de 85 kilomètres de Saint-Tropez.



About this property

Ideally situated on the famous Croisette of Cannes, boasting sea views and an ideal central setting, this contemporary apartment features spacious accommodation, luxurious fixtures and fittings, plus excellent amenities.

Modern accommodation, of approximately 205 sq m includes an open plan living room incorporating a dining area, reading/office corner and a welcoming reception area all providing terrace access from full height windows. The well designed and organised kitchen perfectly compliments the reception room. Three to four spacious en suite bedrooms complete this modern property.

Residents benefit from a 24h concierge, swimming pool, and parking.

Viewing

All viewings will be accompanied and are strictly by prior arrangement through Savills Cannes Office. Telephone: +33 (0)4 93 68 08 01.

A propos de cette propriété

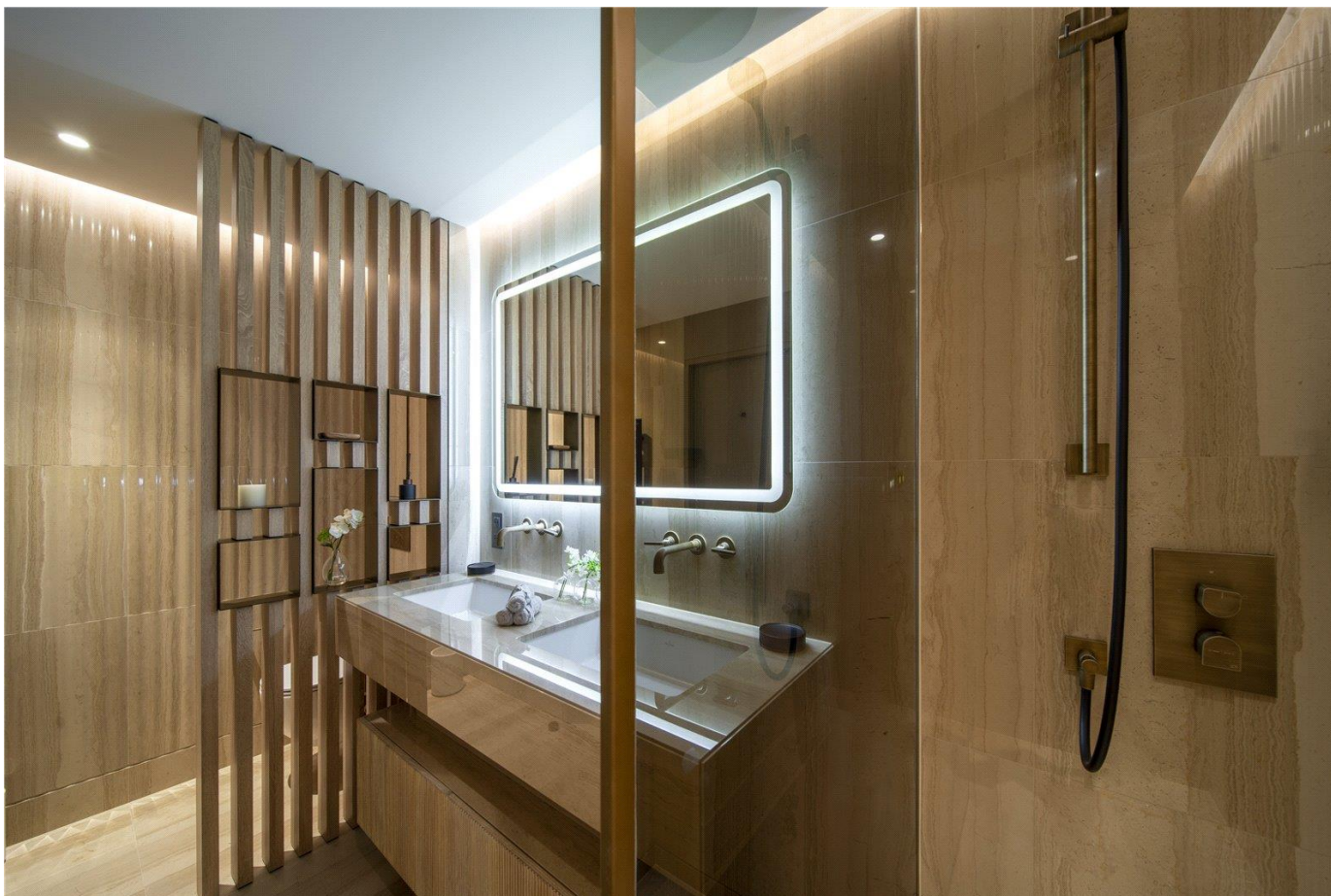
Idéalement situé sur La Croisette de Cannes, face à la mer, cet appartement contemporain est caractérisé d'un grand espace, de luxueux aménagements ainsi que d'excellents équipements.

Ce bien d'environ 205 m² est composé d'une grande pièce de vie ouverte avec salle à manger, un bureau et une salle de réception, le tout donnant accès aux terrasses par de grandes baies vitrées. Trois à quatre grandes chambres en-suite ainsi que des toilettes et un vestiaire invitent les invités à compléter ce bien. Chaque pièce étant dotée d'un design extrêmement pointu et sophistiqué.

Les résidents de cet ensemble bénéficient d'une conciergerie 24/24 ainsi que d'un accès exclusif à la piscine.

Visiter le bien

Toutes les visites seront accompagnées et sont strictement organisées au préalable par Savills Cannes Office. Telephone: +33 (0)4 93 68 08 01.





La Croisette, Cannes, French Riviera, 06400
Gross Internal Area 2207 sq ft, 205 m²



savills

savills.fr

Savills

Cannes

+33 (0)4 93 68 08 01

cannes@savills.com



Important Notice Savills, its clients and any joint agents give notice that 1: They are not authorised to make or give any representations or warranties in relation to the property either here or elsewhere, either on their own behalf or on behalf of their client or otherwise. They assume no responsibility for any statement that may be made in these particulars. These particulars do not form part of any offer or contract and must not be relied upon as statements or representations of fact. 2: Any areas, measurements or distances are approximate. The text, photographs and plans are for guidance only and are not necessarily comprehensive. It should not be assumed that the property has all necessary planning, building regulation or other consents and Savills have not tested any services, equipment or facilities. Purchasers must satisfy themselves by inspection or otherwise. 20220831LYAU

